

Приложение № 1 к
 приказу Генерального директора
 ТОО «МФО «R-Finance»
 от «10» 12 2024 г.
 № 95-02

<p>Микрокредит беру туралы шарт (стандартты талаптар, қосылу шарты)</p> <p>www.r-finance.kz сайтында қазақ және орыс тілдерінде жарияланған. «R-Finance» МҚҰ» ЖШС-нің (бұдан әрі – МҚҰ) осы Микрокредит беру туралы шарты (стандартты талаптар, қосылу шарты) (бұдан әрі – Қосылу шарты) ҚР Азаматтық кодексінің 389-бабында көзделген тәртіппен Қосылу шартына қосылу туралы өтініш (бұдан әрі – Қосылу туралы өтініш) негізінде микрокредиттер беру мақсатында әзірленді.</p>	<p>Договор о предоставлении микрокредита (стандартные условия, договор присоединения)</p> <p>Опубликован на казахском и русском языках на сайте www.r-finance.kz. Настоящий Договор о предоставлении микрокредита (стандартные условия, договор присоединения) (далее – Договор присоединения) ТОО «МФО «R-Finance» (далее – МФО), разработан с целью выдачи микрокредитов на основании Заявления о присоединении к Договору присоединения (далее – Заявление о присоединении) в порядке, предусмотренном статьей 389 Гражданского кодекса РК.</p>
<p>Негізгі ұғымдар:</p>	<p>Основные понятия:</p>
<p>«Қосылу туралы өтініш» - МҚҰ-ның Қарыз алушыға www.r-finance.kz МҚҰ сайтында орналастырылған Қосылу шартында көзделген талаптармен микрокредит беруіне негіз болатын өтініш;</p>	<p>«Заявление о присоединении» - заявление, на основании которого МФО предоставляет Заемщику микрокредит на условиях, предусмотренных Договором присоединения, размещенного на сайте МФО www.r-finance.kz;</p>
<p>«Кредиттік желі беру (ашу) туралы келісім» - Қарыз алушының өзіне Кредиттік желі беру (ашу) туралы келісімнің ажырамас бөлігі (бөліктері) болып табылатын шартта (шарттарда) микрокредит сомасы мен алу уақытын, бірақ микрокредиттер беру қағидаларында және Кредиттік желі беру (ашу) туралы келісімде белгіленген сома және уақыт шегінде айқындауына мүмкіндік беретін талаптармен жасалған микрокредит беру туралы шарт;</p>	<p>«Соглашение о предоставлении (открытии) кредитной линии» - договор о предоставлении микрокредита, заключенный на условиях, позволяющих заемщику самому определять в договоре (договорах), являющемся (являющихся) неотъемлемой (неотъемлемыми) частью (частями) соглашения о предоставлении (открытии) кредитной линии, сумму и срок получения микрокредита, но в пределах суммы и срока, определенных правилами предоставления микрокредитов и соглашением о предоставлении (открытии) кредитной линии;</p>
<p>«Қарыз алушы» - Қосылу туралы өтінішке қол қою арқылы Қосылу шартына микрокредит алу мақсатында қосылған жеке, заңды тұлға немесе жеке кәсіпкер;</p>	<p>«Заемщик» - физическое, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, присоединившееся к Договору присоединения с целью получения микрокредита, путем подписания Заявления о присоединении;</p>
<p>«Қосалқы қарыз алушы» - микрокредит бойынша міндеттемелерді орындауға ортақ жауапты ретінде Қосылу шартына қосылу туралы өтінішке қол қойған жеке және/немесе заңды тұлға, және/немесе жеке кәсіпкер;</p>	<p>«Созаемщик» - физическое и/или юридическое лицо, и/или индивидуальный предприниматель, подписавшее Заявление о присоединении к Договору присоединения в качестве солидарно ответственного за выполнения обязательств по микрокредиту;</p>
<p>«Микрокредит» - МҚҰ Қарыз алушыға Шартта көзделген мөлшерде және тәртіппен ақылылық, мерзімділік, қайтарымдылық және қамтамасыз етушілік талаптарымен Қазақстан</p>	<p>«Микрокредит» - деньги, предоставляемые МФО, Заемщику в национальной валюте Республики Казахстан в размере и порядке, предусмотренным договором, на условиях</p>

Республикасының ұлттық валютасында беретін ақша;	платности, срочности, возвратности и обеспеченности;
«Сыйақы» - МҚҰ-ға тиесілі ақшаның жылдық мөлшерінің есебінен Микрокредит сомасына қатысты пайыздық көрсеткіш бойынша айқындалған, ұсынылған Микрокредит үшін ақы;	«Вознаграждение» - плата за предоставленный Микрокредит, определенная в процентном выражении к сумме Микрокредита из расчета годового размера причитающихся МФО денег;
«Сыйақы мәні» - шекті мөлшері «Микроқаржылық қызмет туралы» ҚР Заңының 4-бабы 3-1-тармағының 1) тармақшасына сәйкес белгіленетін микрокредит үшін ақы;	«Значение вознаграждения» - плата за микрокредит, предельный размер которого устанавливается согласно подпункту 1) пункта 3-1 статьи 4 Закона РК «О микрофинансовой деятельности»;
«Микрокредит бойынша артық төлем сомасы» - Микрокредит нысанасын қоспағанда, сыйақы сомасын, тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) қоса алғанда, Қарыз алушының Шарт бойынша барлық төлемдерінің сомасы;	«Сумма переплаты по Микрокредиту» - сумма всех платежей Заемщика по договору, включая сумму вознаграждения, неустойки (штрафа, пени), за исключением предмета Микрокредита;
«Кепіл заты» - Кепіл берушіге меншік құқығымен тиесілі және Қарыз алушының МҚҰ алдындағы міндеттемесінің орындалуын қамтамасыз ету ретінде Кепіл беруші МҚҰ-ға берген автокөлік және/немесе жылжымайтын мүлік.	«Предмет залога» - автотранспорт и/или недвижимое имущество, принадлежащее на праве собственности Залогодателю и переданное Залогодателем МФО в обеспечение исполнения обязательства Заемщика перед МФО;
«Кепіл беруші» - мүлкін МҚҰ-ға Қарыз алушының МҚҰ алдындағы міндеттемесінің орындалуын қамтамасыз ету есебіне берген тұлға.	«Залогодатель» - лицо, чье имущество передано МФО в счет обеспечения исполнения обязательства Заемщика перед МФО;
«Кепілгер» - егер кепілдік шартында өзгеше белгіленбесе, Қарыз алушының және/немесе Қосалқы қарыз алушының міндеттемені орындамауынан немесе тиісінше орындамауынан туындаған тұрақсыздық айыбын, сыйақыны (мүддені), борышты өндіріп алу жөніндегі сот шығындарын және МҚҰ-ның басқа да залалдарын төлеуді қоса алғанда, Қарыз алушы және/немесе Қосалқы қарыз алушы сияқты көлемде МҚҰ алдында жауапты болатын тұлға.	«Гарант» - лицо, которое отвечает перед МФО в том же объеме, как и Заемщик и/или Созаемщик, включая уплату неустойки, вознаграждения (интереса), судебные издержки по взысканию долга и другие убытки МФО, вызванные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства Заемщиком и/или Созаемщиком, если иное не установлено договором гарантии;
«Кепілдік шарты» - жеке және (немесе) заңды тұлғаның, жеке кәсіпкердің кепілдік міндеттемесі, оған сәйкес кепілгер алынған микрокредит шеңберінде Қарыз алушының/Қосалқы қарыз алушының МҚҰ алдындағы міндеттемелерін толық орындағанға дейін олармен толық немесе ішінара ынтымақтаса отырып міндеттемені орындауы үшін МҚҰ алдында жауап беруге міндеттенеді.	«Договор гарантии» - гарантийное обязательство физического и (или) индивидуального предпринимателя, юридического лица в силу которого, гарант обязывается перед МФО отвечать за исполнение обязательства Заемщиком/Созаемщиком полностью или частично солидарно с ними в рамках полученного микрокредита в плоть до его полного исполнения перед МФО.
Осы Қосылу шартын қолдана отырып микрокредит беру МҚҰ мен Қарыз алушы/Қосалқы қарыз алушы (бұдан әрі – Қарыз алушы) арасында Қосылу шартына қосылу туралы өтінішке немесе осы Қосылу шартына сілтемесі бар Кредиттік желі беру туралы келісімге қол қою арқылы жүзеге асырылады.	Предоставление микрокредита с применением настоящего Договора присоединения предоставляется путем подписания между МФО и Заемщиком/Созаемщиком (далее – Заемщик) Заявления о присоединении к Договору присоединения или Соглашения о предоставлении кредитной линии содержащих

<p>Қарыз алушы мен Қосалқы қарыз алушы бұдан әрі «Қарыз алушы» деп аталып, бірлесіп бір тараптың мүддесін білдіреді, бұл ретте Қарыз алушының Қосылу туралы өтініш немесе Кредиттік желі беру туралы келісім бойынша барлық құқықтары мен міндеттері Қосылу шарты бойынша Қарыз алушы мен Қосалқы қарыз алушыға тең дәрежеде қатысты, Қарыз алушы мен Қосалқы қарыз алушы Қосылу шартының талаптарын орындайды және Қосылу шарты мен Қосылу туралы өтініш немесе Кредиттік желі беру туралы келісім бойынша толық ортақ міндеттерді атқарады.</p>	<p>отсылку к настоящему Договору присоединения. Заемщик и Созаемщик совместно представляют одну сторону, далее именуемую «Заемщик», при этом, все права и обязанности Заемщика по Заявлению о присоединении или Соглашению о предоставлении кредитной линии относятся и Договору присоединения к Заемщику и Созаемщику в равной степени, Заемщик и Созаемщик выполняют условия Договора присоединения и несут обязанности по Договору присоединения и Заявлению о присоединении или Соглашению о предоставлении кредитной линии полностью солидарно.</p>
<p>1. Шарттың жалпы талаптары</p>	<p>1. Общие условия Договора</p>
<p>1.1. МҚҰ Қарыз алушыға Осы қосылу шартында және Қосылу туралы өтініште немесе Кредиттік желі беру туралы келісімде белгіленген тәртіппен Микрокредит береді. Осы Қосылу шарты мен Қосылу туралы өтініш немесе Кредиттік желі беру туралы келісім бір-бірінің ажырамас бөліктері болып табылады және бірыңғай құжатты құрайды. Қосылу туралы өтініште немесе Кредиттік желі беру туралы келісімде және осы Қосылу шартында пайдаланылатын «шарт», «келісім» ұғымы Қосылу туралы өтініштің немесе Кредиттік желі беру туралы келісімнің мазмұнында да, осы Қосылу шартының мазмұнында да тең дәрежеде қолданылады. Қосылу туралы өтініш және Кредиттік желі беру туралы келісім бұдан әрі бірлесіп «шарт» деп аталады.</p>	<p>1.1. МФО предоставляет Заемщику Микрокредит в порядке, установленном настоящим Договором присоединения и Заявлением о присоединении или Соглашением о предоставлении кредитной линии. Настоящий Договор присоединения и Заявление о присоединении или Соглашение о предоставлении кредитной линии являются неотъемлемыми частями друг друга и составляют единый документ. Понятие «договор», «соглашение», применяемое в Заявлении о присоединении или Соглашении о предоставлении кредитной линии и настоящем Договоре присоединения, относится как к содержанию Заявления о присоединении или Соглашению о предоставлении кредитной линии, так и в равной степени к содержанию настоящего Договора присоединения. Заявление о присоединении и Соглашение о предоставлении кредитной линии далее совместно именуется «договор».</p>
<p>2. Микрокредит беру және өтеу тәртібі</p>	<p>2. Порядок предоставления и погашения Микрокредита</p>
<p>2.1. Микрокредит Қарыз алушыға Шартта айқындалған сомада және мерзімге беріледі.</p>	<p>2.1. Микрокредит предоставляется Заемщику в сумме и на срок, определенный договором.</p>
<p>2.2. Микрокредит Қарыз алушыға Шартта айқындалған мақсаттарға, оның мерзімділігі, нысаналы пайдаланылуы, ақылылығы, қайтарымдылығы және қамтамасыз етілуі талаптарымен беріледі. Оның нысаналы пайдаланылуын бақылауды жүзеге асыру тәртібін МҚҰ Қарыз алушыдан ақпарат алу жолымен жүзеге асырады.</p>	<p>2.2. Микрокредит предоставляется Заемщику на цели, определенные договором, на условиях его срочности, целевого использования, платности, возвратности и обеспеченности. Порядок осуществления контроля за его целевым использованием осуществляется МФО путем получения информации от Заемщика.</p>
<p>2.3. Шартқа қоса берілетін өтеу кестесінде көрсетілген Микрокредит беру күні Микрокредиттің берілу күні болып табылады.</p>	<p>2.3. Днем предоставления Микрокредита является дата выдачи Микрокредита, указанная в графике погашения, прилагаемом к договору.</p>
<p>2.4. Микрокредитті пайдаланғаны үшін Қарыз алушы МҚҰ-ға белгіленген немесе пайыздық мәнде сыйақы төлейді, бұл ретте жылдық тиімді сыйақы мөлшерлемесі жылдық 46%-дан аспайды.</p>	<p>2.4. За пользование микрокредитом Заемщик уплачивает МФО вознаграждение, фиксированное или в процентном выражении, при этом годовая эффективная ставка</p>

	вознаграждения составляет не более – 46% годовых.
<p>2.5. Микрокредитті қайтаруды және Микрокредитті пайдаланғаны үшін сыйақы төлеуді Қарыз алушы Шартқа қоса берілетін өтеу кестесіне сәйкес қолма-қол ақшамен және/немесе қолма-қол ақшасыз тәсілмен бір уақытта немесе бөліктермен жүргізеді.</p> <p>Қарыз алушының ақшалай міндеттемелері сомасының (мөлшерінің) және (немесе) оларды төлеу мерзімінің өзгеруіне әкелетін Микрокредит талаптары өзгерген жағдайда МҚҰ жаңа талаптар ескерілген, Микрокредитті өтеудің жаңа кестесін жасайды және Қарыз алушыға береді.</p>	<p>2.5. Возврат Микрокредита и оплата вознаграждения за использование Микрокредита производится Заемщиком согласно графику погашения, прилагаемому к договору, наличным и/или безналичным способом, единовременно либо частями.</p> <p>При изменениях условий Микрокредита, влекущих изменение суммы (размера) денежных обязательств Заемщика и (или) срока их уплаты, МФО составляется и выдается Заемщику новый график погашения Микрокредита с учетом новых условий.</p>
<p>2.6. Микрокредитті пайдаланғаны үшін жылдық сыйақы мөлшерлемесі Микрокредитті нақты пайдалану мерзімі ішінде Микрокредит бойынша негізгі борыштың есебіне жатқызылады.</p>	<p>2.6. Годовая ставка вознаграждения за пользование Микрокредитом начисляется на основной долг по Микрокредиту за время фактического срока пользования Микрокредитом.</p>
<p>2.7. Жылдық сыйақы мөлшерлемесі 360 (үш жүз алпыс) күнге тең күнтізбелік жыл, ал 30 (отыз) күнге тең ай негізінде есептеледі.</p> <p>Сыйақы есептеу мерзімін есептеу Қарыз алушыға Микрокредит берілген күннен кейінгі күннен басталады.</p>	<p>2.7. Годовая ставка вознаграждения рассчитывается на базе календарного года, равного 360 (триста шестидесяти) дням, а месяца - равного 30 (тридцати) дням.</p> <p>Отсчет срока для начисления вознаграждения начинается со дня, следующего за днем выдачи Заемщику Микрокредита.</p>
<p>2.8. Микрокредитті өтеу және сыйақы төлеу үшін Қарыз алушы Қосылу туралы өтініште көрсетілген өтеу әдісін таңдайды.</p>	<p>2.8. Для погашения микрокредита и уплаты вознаграждения Заемщиком выбирается метод погашения, указанный в Заявлении о присоединении.</p>
<p>2.9. Микрокредит бойынша берешекті өтеу кезектілігі:</p> <p>- Қарыз алушы-жеке тұлға алынған микрокредитті және есептелген сыйақыны қайтару жөніндегі берешекті өтеген кезде МҚҰ ақшасы берешекті өтеуге мынадай кезектілікпен жіберіледі:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) есептелген сыйақы; 2) негізгі борыш. <p>Жеке тұлғамен жасалған Шарт бойынша Қарыз алушының жүргізген төлем сомасы, егер бұл Қарыз алушының микрокредит беру туралы шарт бойынша міндеттемелерін орындау үшін жеткіліксіз болса, Қарыз алушының берешегін мынадай кезектілікпен өтейді:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) негізгі борыш бойынша берешек; 2) сыйақы бойынша берешек; 3) микрокредит беру туралы шартта айқындалған мөлшердегі тұрақсыздық айыбы (айыппұл, өсімпұл); 4) төлемдердің ағымдағы кезеңі үшін негізгі борыш сомасы; 5) төлемдердің ағымдағы кезеңі үшін есепке жазылған сыйақы; 	<p>2.9. Очередность погашения задолженности по микрокредиту:</p> <p>- при погашении Заемщиком физическим лицом задолженности по возврату полученного микрокредита и начисленного вознаграждения, деньги МФО направляются на погашение задолженности в следующей очередности:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) начисленное вознаграждение; 2) основной долг. <p>Сумма произведенного Заемщиком платежа по Договору, заключенному с физическим лицом в случае, если она недостаточна для исполнения обязательства Заемщика по договору о предоставлении микрокредита, погашает задолженность Заемщика в следующей очередности:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) задолженность по основному долгу; 2) задолженность по вознаграждению; 3) неустойка (штраф, пеня) в размере, определенном договором о предоставлении микрокредита; 4) сумма основного долга за текущий период платежей; 5) вознаграждение, начисленное за текущий период платежей;

б) орындауды алу бойынша МҚҰ ұсталымдары.

- Қарыз алушы-заңды тұлға не жеке кәсіпкер алынған микрокредитті және есептелген сыйақыны қайтару жөніндегі берешекті өтеген кезде МҚҰ ақшасы берешекті өтеуге мынадай кезектілікпен жіберіледі:

- бірінші кезекте - Қарыз алушының Шарт бойынша міндеттемелерін орындауын алуға байланысты МҚҰ ұсталымдары;

- екінші кезекте - айыппұл санкцияларының, оның ішінде Шарт бойынша тұрақсыздық айыбының (айыппұлдардың, өсімпұлдардың) сомасы;

- үшінші кезекте - микрокредиттер бойынша мерзімі өткізіп алынған негізгі борышқа есептелген мерзімі өткізіп алынған сыйақы сомасы;

- төртінші кезекте - микрокредиттер бойынша негізгі борышқа есептелген мерзімі өткізіп алынған сыйақы сомасы;

- бесінші кезекте – микрокредиттер бойынша мерзімі өткізіп алынған негізгі борыш сомасы;

- алтыншы кезекте - микрокредиттер бойынша есептелген сыйақы сомасы;

- жетінші кезекте - Кредиттер бойынша негізгі борыш сомасы.

МҚҰ Қарыз алушы үшін Шарт бойынша Қарыз алушының берешегін/мерзімі өткізіп алынған берешегін оны жақсарту жағына қарай өтеудің өзге кезектілігін айқындауға құқылы.

2.10. Негізгі борыштың уақтылы өтелмегені және сыйақының төленбегені үшін тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) есептеу тәртібі және мөлшері:

- кәсіпкерлік қызметпен байланысты емес микрокредиттер бойынша Қарыз алушы-жеке тұлғаның негізгі борышты уақтылы өтемегені және/немесе сыйақы төлемегені үшін МҚҰ Қарыз алушы-жеке тұлғадан 90 (тоқсан) күн ішінде мерзімі өткізіп алынған негізгі борыштың 0,5% мөлшерінде, бірақ шарт қолданылатын әрбір жылға микрокредит сомасының 10%-нан аспайтын мөлшерде өсімпұл және/немесе мерзімі өткізіп алынған әрбір күн үшін сыйақы төлеуді талап етуге құқылы;

- кәсіпкерлік мақсаттарға берілген микрокредиттер бойынша Қарыз алушы-жеке тұлғаның негізгі борышты уақтылы өтемегені және/немесе сыйақы төлемегені үшін МҚҰ Қарыз алушы-жеке тұлғадан мерзімі өткізіп алынған негізгі борыштың 0,5% мөлшерінде, бірақ шарт қолданылатын әрбір жылға микрокредит сомасының 10%-нан аспайтын мөлшерде өсімпұл төлеуді талап етуге құқылы.

б) издержки МФО по получению исполнения.

- при погашении Заемщиком юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем задолженности по возврату полученного микрокредита и начисленного вознаграждения, деньги МФО направляются на погашение задолженности в следующей очередности:

- в первую очередь - издержки МФО, связанные с получением исполнения обязательств Заемщика по Договору;

- во вторую очередь - сумма штрафных санкций, в т.ч. неустоек (штрафов, пени) по Договору;

- в третью очередь - сумма просроченного вознаграждения на просроченный основной долг по микрокредитам;

- в четвертую очередь - сумма просроченного вознаграждения на основной долг по микрокредитам;

- в пятую очередь – сумма просроченного основного долга по микрокредитам;

- в шестую очередь - сумма начисленного вознаграждения по микрокредитам;

- в седьмую очередь - сумма основного долга по Кредитам.

МФО вправе определять иную очередность погашения задолженности/просроченной задолженности Заемщика по Договору в сторону ее улучшения для Заемщика.

2.10. Порядок начисления и размер неустойки (штрафа, пени) за несвоевременное погашение основного долга и уплату вознаграждения:

- за несвоевременное погашение Заемщиком физическим лицом основного долга и/или уплату вознаграждения МФО вправе требовать от Заемщика физического лица уплаты пени в размере 0,5% от просроченного основного долга и/или вознаграждения за каждый день просрочки, в течении 90 (девяноста) дней, но не более 10% от суммы микрокредита за каждый год действия договора, по микрокредитам не связанным с предпринимательской деятельностью;

- за несвоевременное погашение Заемщиком физическим лицом основного долга и/или уплату вознаграждения МФО вправе требовать от Заемщика физического лица уплаты пени в размере 0,5% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы микрокредита за каждый год действия договора, по микрокредитам выданным на предпринимательские цели;

- за несвоевременное погашение Заемщиком юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем основного долга и/или

<p>- Қарыз алушы-занды тұлғаның немесе жеке кәсіпкердің негізгі борышты уақтылы өтемегені және/немесе сыйақы төлемегені үшін МҚҰ Қарыз алушы-занды тұлғадан немесе жеке кәсіпкерден мерзімі өткізіп алынған әрбір күн үшін мерзімі өткізіп алынған негізгі борыштың және/немесе сыйақының 0,5% мөлшерінде өсімпұл төлеуді талап етуге құқылы.</p> <p>Қарыз алушы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын Өтеу кестесіне сәйкес Қарыз бойынша өтеуді жүзеге асыруға міндетті болатын операциялық күн (Астана уақытымен 18 сағат 00 минут) жабылған кезде кезекті төлем болмаған жағдайда берешек мерзімі өткізіп алынған болып саналады. Астана уақытымен 18 сағат 00 минуттан кейін түскен төлемдер микрокредитті өтеу есебіне келесі жұмыс күні жатқызылады.</p> <p>Есептелген өсімпұл сомасы мынадай тәртіппен бір теңгеге дейін дөңгелектенеді: егер есептелген өсімпұлдың қалдығы 50 (елу) тиыннан аз болса, онда нөлге дейін, ал егер есептелген өсімпұлдың қалдығы 50 (елу) тиыннан асып түссе, 1 (бір) теңгеге дейін.</p> <p>Кәсіпкерлік қызметпен байланысты емес Микрокредит бойынша Қарыз алушы-жеке тұлғаға өсімпұл мен сыйақы МҚҰ-ның борышты өндіріп алу туралы сотқа талап арыз не атқарушылық жазба жасау туралы өтініш берген күніне дейін (қоса алғанда) есептеледі, бірақ негізгі борыш және (немесе) сыйақы сомалары бойынша төлемдердің кез келгенін өтеу жөніндегі міндеттемені орындау мерзімі өткізіп алынған күннен бастап қатарынан күнтізбелік 90 (тоқсан) күннен (қоса алғанда) аспауы тиіс.</p> <p>Қарыз алушы – заңды тұлғаға/жеке кәсіпкерге өсімпұл мен сыйақы МҚҰ-ның сотқа/Төрелік сотқа борышты өндіріп алу туралы талап арыз не Шарттың осы тармағында көзделген тәртіппен атқарушылық жазба жасау туралы өтініш берген (қоса алғанда) күніне дейін есептеледі.</p>	<p>уплату вознаграждения МФО вправе требовать от Заемщика юридического лица или индивидуального предпринимателя, уплаты пени в размере 0,5% от просроченного основного долга и/или вознаграждения за каждый день просрочки.</p> <p>Задолженность считается просроченной при отсутствии очередного платежа при закрытии операционного дня (18 часов 00 минут по времени Астаны), в течение которого Заемщик обязан осуществить погашение по Займу в соответствии с Графиком погашения, являющимся неотъемлемой частью Договора. Платежи, поступившие после 18 часов 00 минут по времени Астаны, зачисляются следующим рабочим днем на погашение микрокредита.</p> <p>Сумма начисленной пени округляется до одной тенге в следующем порядке: если остаток начисленной пени меньше 50 (пятидесяти) тиын, то до нуля, если остаток начисленной пени больше 50 (пятидесяти) тиын - до 1 (одной) тенге.</p> <p>Пеня и вознаграждение Заемщику – физическому лицу начисляются до даты подачи (включительно) МФО искового заявления в суд о взыскании долга либо заявления о совершении исполнительной надписи, но не более 90 (девяноста) последовательных календарных дней (включительно) со дня просрочки исполнения обязательства по погашению любого из платежей по суммам основного долга и (или) вознаграждения по Микрокредиту не связанному с предпринимательской деятельностью.</p> <p>Пеня и вознаграждение Заемщику – юридическому лицу/индивидуальному предпринимателю начисляются до даты подачи (включительно) МФО искового заявления в суд/арбитраж о взыскании долга либо заявления о совершении исполнительной надписи в порядке, предусмотренном настоящим пунктом Договора.</p>
<p>2.11. Қарыз алушыға және/немесе Кепіл берушіге меншік құқығымен тиесілі автокөлік құралы және/немесе жылжымайтын мүлік Қарыз алушының Шарт бойынша міндеттемелерінің орындалуын қамтамасыз ету болып табылады.</p>	<p>2.11. Обеспечением исполнения обязательств Заемщика по Договору является автотранспортное средство и/или недвижимое имущество, принадлежащее на праве собственности Заемщику и/или Залогодателю.</p>
<p>2.12. Қарыз алушыға нысаналы Микрокредит берілген жағдайда, Микрокредиттің нысаналы пайдаланылуын тексеруді және мониторинг жүргізуді МҚҰ Қарыз алушыны тексеру, оның тұрғылықты жеріне және/немесе кәсіпкерлік қызметін жүзеге асыру орнына бару, сондай-ақ Қарыз алушының Микрокредитті нысаналы</p>	<p>2.12. В случае выдачи Заемщику целевого Микрокредита, осуществление проверки и мониторинга целевого использования Микрокредита осуществляется МФО путем ревизий, посещений места жительства и/или осуществления предпринимательской деятельности Заемщика, а также проверок</p>

<p>мақсаты бойынша пайдаланғанын растайтын кез келген құжаттық мәліметтерді тексеру арқылы жүзеге асырады.</p>	<p>любых документальных сведений, подтверждающих использование Заемщиком Микрокредита по целевому назначению.</p>
<p>2.13. Қарыз алушы Шарт бойынша міндеттемелерді орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда МҚҰ қолданатын шаралар. МҚҰ Қарыз алушының Шарт бойынша міндеттемелерін тиісінше орындау үшін өз құқықтары мен мүдделерін қорғауға қажетті және жеткілікті ҚР қолданыстағы заңнамасында көзделген барлық шараларды қолдануға құқылы.</p> <p>Осы Шарттың талаптарын бұзған жағдайда Тараптар ҚР заңнамасына сәйкес жауапты болады.</p> <p>Кәсіпкерлік қызметті жүзеге асырумен байланысты емес Қарыз алушы-жеке тұлға Шарт бойынша міндеттемелерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда, МҚҰ борышты сотқа дейінгі реттеудің мынадай шараларын қолданады:</p> <p>1) байланыс құралдарын, оның ішінде WhatsApp мессенджерін, жеткізуді тіркеуді қамтамасыз ететін SMS-хабарламаны және/немесе push-хабарламаны пайдалана отырып, Шарт бойынша міндеттемені орындау мерзімі өтіп кеткен күннен бастап күнтізбелік 10 (он) күннен кешіктірмей:</p> <ul style="list-style-type: none"> - хабарламада көрсетілген күні мерзімі өткізіп алынған берешектің, оның ішінде негізгі борыштың, сыйақы мен тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) мөлшерін көрсете отырып, төлемдер енгізу қажеттілігі; - Шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімі өту бастаған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде МҚҰ-ға Шартта көзделген тәсілмен Шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімінің өту себептері, кірістері және оның Шарттың талаптарына өзгерістер енгізу туралы өтінішіне негіз болатын басқа да расталған мән-жайлар (фактілер) туралы мәліметтерді қамтитын өтініш ұсына отырып жүгіну арқылы тараптардың келісімі бойынша берешекті реттеу мүмкіндігі; - Микрокредит беру туралы шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамау салдары, оның ішінде міндеттемені орындау мерзімі өткізіп алынған немесе Қарыз алушымен берешекті реттеу жөніндегі келісімге қол жеткізілмеген күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде МҚҰ-ға жүгінбеген жағдайда «R-Finance» МҚҰ» ЖШС-нің тіркелген мекенжайына сәйкес заңды күшіне енген сот шешімі негізінде МҚҰ-ның негізгі борышты, сыйақыны және тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) 	<p>2.13. Меры, принимаемые МФО при неисполнении либо ненадлежащем исполнении Заемщиком обязательств по договору. МФО вправе предпринять все предусмотренные действующим законодательством РК меры, необходимые и достаточные для защиты его прав и интересов для надлежащего исполнения Заемщиком обязательств по договору.</p> <p>В случае нарушения условий настоящего Договора, Стороны несут ответственность в соответствии с требованиями законодательства РК.</p> <p>В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заемщиком физическим лицом обязательств по договору, не связанного с осуществлением предпринимательской деятельности, МФО принимает следующие меры досудебного урегулирования задолженности:</p> <p>1) направление с использованием средств связи в том числе мессенджера WhatsApp, SMS-уведомления и/или push-уведомления, обеспечивающих фиксирование доставки, не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты наступления просрочки исполнения обязательства по договору уведомления, содержащего указания на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - необходимость внесения платежей по договору с указанием размера просроченной задолженности, в том числе основного долга, вознаграждения и неустойки (штрафа, пени) на дату, указанную в уведомлении; - возможность урегулирования задолженности по соглашению сторон в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты наступления просрочки исполнения обязательства по договору путем обращения в МФО способом, предусмотренным договором, с заявлением, содержащим сведения о причинах возникновения просрочки исполнения обязательства по договору, доходах и других подтвержденных обстоятельствах (фактах), которые обуславливают его заявление о внесении изменений в условия договора; - последствия невыполнения своих обязательств по договору о предоставлении Микрокредита, в том числе право МФО взыскать задолженность, включая основной долг, вознаграждение и неустойку (штраф, пеню) на основании вступившего в законную силу решения суда, соответствующего адресу регистрации ТОО «МФО «R-Finance»», в случае не обращения в МФО в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты наступления

<p>коса алғанда, берешекті өндіріп алу құқығы көрсетілген хабарлама жіберу.</p> <p>Хабарлама борышкерге Шартта көзделген мынадай тәсілдердің бірімен:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Қосылу туралы өтініште көрсетілген электрондық пошта мекенжайына; - Қосылу туралы өтініште көрсетілген тұрғылықты жері бойынша оның табыс етілгені туралы хабарламасы бар тапсырыс хатпен жіберілген болса, оның ішінде көрсетілген мекенжайда тұратын отбасының кәмелетке толған мүшелерінің бірі алған болса; - жеткізілгенін тіркеуді қамтамасыз ететін өзге де байланыс құралдарын пайдалана отырып жіберілсе, ол жеткізілген болып есептеледі. <p>Хабарлама адресатқа, алушыға оны табыс ету мүмкін болмағаны туралы белгісімен немесе оны қабылдаудан бас тартуға, сондай-ақ осы тармақшада көрсетілген өзге байланыс құралын пайдалану кезінде оның қабылданғаны расталмағанға байланысты қайтарылған жағдайда, хабарлама тиісті түрде жіберілді деп есептеледі;</p> <p>2) Қарыз алушы-жеке тұлғаның Шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімі ету бастаған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде МҚҰ-ға Шартта көзделген тәсілмен Шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімінің өту себептері, кірістері және оның Шарттың талаптарына өзгерістер енгізу туралы өтінішіне негіз болатын басқа да расталған мән-жайлар (фактілер) туралы мәліметтерді қамтитын өтініш ұсына отырып жүгінуге құқылы;</p> <p>3) МҚҰ Қарыз алушының өтінішін алған күннен кейін күнтізбелік 15 (он бес) күн ішінде Шарт талаптарына ұсынылған өзгерістерді қарауға және жазбаша нысанда не Шартта көзделген тәсілмен Шарттың талаптарына ұсынылған өзгерістермен келісуі, берешекті реттеу жөніндегі өз ұсыныстары, бас тарту себептерінің дәлелді негіздемесі туралы хабарламаны қарауға міндетті;</p> <p>4) Қарыз алушының берешек бойынша өтініш бермеуі оның міндеттемені орындамағаны үшін кінәсін мойындау болып табылады.</p>	<p>просрочки исполнения обязательства или недостижения соглашения с Заемщиком по урегулированию задолженности.</p> <p>Уведомление считается доставленным, если оно направлено должнику одним из следующих способов, предусмотренных договором:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на адрес электронной почты, указанный в Заявлении присоединения; - по месту жительства, указанному в Заявлении присоединения, заказным письмом с уведомлением о его вручении, в том числе полученное одним из совершеннолетних членов семьи, проживающим по указанному адресу; - с использованием иных средств связи в том числе , обеспечивающих фиксирование доставки. <p>В случае возврата уведомления с отметкой о невозможности его вручения адресату, получателю, либо в связи с отказом в его принятии, а также не подтверждением его принятия при использовании иного средства связи, указанного в настоящем подпункте, уведомление считается направленным надлежащим образом;</p> <p>2) Заемщик-физическое лицо вправе в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты наступления просрочки исполнения обязательства по договору обратиться в МФО способом, предусмотренным договором, с заявлением, содержащим сведения о причинах возникновения просрочки исполнения обязательства по договору, доходах и других подтвержденных обстоятельствах (фактах), которые обуславливают его заявление о внесении изменений в условия договора;</p> <p>3) МФО обязана рассмотреть заявление в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после дня получения заявления Заемщика предложенных изменений в условия договора и сообщение в письменной форме либо способом, предусмотренным договором, о (об) согласии, своих предложениях по урегулированию задолженности или мотивированном отказе;</p> <p>4) не предоставление Заемщиком заявления по задолженности является признанием его вины в неисполнении обязательства.</p>
<p>2.13.1. Қарыз алушы-заңды тұлға/жеке кәсіпкер Шарт бойынша міндеттемелерді орындамаған не тиісінше орындамаған жағдайда, МҚҰ берешекті сотқа дейінгі реттеудің мынадай шараларын қабылдайды:</p> <p>1) байланыс құралдарын, оның ішінде WhatsApp мессенджерін, жеткізуді тіркеуді қамтамасыз ететін SMS-хабарламаны және/немесе push-хабарламаны пайдалана</p>	<p>2.13.1. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заемщиком юридическим лицом/индивидуальным предпринимателем обязательств по договору, МФО принимает следующие меры досудебного урегулирования задолженности:</p> <p>1) направление с использованием средств связи в том числе мессенджера WhatsApp, SMS-уведомления и/или push-уведомления,</p>

<p>отырып, Шарт бойынша міндеттемені орындау мерзімі өтіп кеткен күннен бастап күнтізбелік 10 (он) күннен кешіктірмей:</p> <ul style="list-style-type: none"> - хабарламада көрсетілген күні мерзімі өткізіп алынған берешектің, оның ішінде негізгі борыштың, сыйақының және тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) мөлшерін көрсете отырып, төлемдер енгізу қажеттілігі; - Микрокредит беру туралы шарт бойынша міндеттемелерді орындамауының салдары, оның ішінде МҚҰ-ның негізгі борышты, сыйақыны және тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) қоса алғанда, нотариустың атқарушы жазбасы/«R-Finance» МҚҰ» ЖШС-нің тіркелген мекенжайына сәйкес келетін сот шешімі негізінде берешекті өндіріп алу құқығы көрсетілген хабарлама жіберу, бұл ретте Тараптардың дауларды шешу үшін жалпы юрисдикция сотына жүгінуі ҚР қолданыстағы заңнамасына сәйкес дауларды шешу үшін МҚҰ-ның Төрелік сотқа жүгінуіне кедергі келтірмейді. <p>Хабарлама борышкерге Шартта көзделген мынадай тәсілдердің бірімен:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Қосылу туралы өтініште көрсетілген электрондық пошта мекенжайына; - Қосылу туралы өтініште көрсетілген тұрғылықты жері бойынша оның табыс етілгені туралы хабарламасы бар тапсырыс хатпен жіберілген болса, оның ішінде көрсетілген мекенжайда тұратын отбасының кәмелетке толған мүшелерінің бірі алған болса; - жеткізілгенін тіркеуді қамтамасыз ететін өзге де байланыс құралдарын пайдалана отырып жіберілсе, ол жеткізілген болып есептеледі; <p>Хабарлама адресатқа, алушыға оны табыс ету мүмкін болмағаны туралы белгісімен немесе оны қабылдаудан бас тартуға, сондай-ақ осы тармақшада көрсетілген өзге байланыс құралын пайдалану кезінде оның қабылданғаны расталмағанға байланысты қайтарылған жағдайда, хабарлама тиісті түрде жіберілді деп есептеледі.</p>	<p>обеспечивающих фиксирование доставки, не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты наступления просрочки исполнения обязательства по договору уведомления, содержащего указания на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - необходимость внесения платежей по договору с указанием размера просроченной задолженности, в том числе основного долга, вознаграждения и неустойки (штрафа, пени) на дату, указанную в уведомлении; - последствия невыполнения обязательств по договору о предоставлении Микрокредита, в том числе право МФО взыскать задолженность, включая основной долг, вознаграждение и неустойку (штраф, пени) на основании исполнительной надписи нотариуса/ решения суда, соответствующего адресу регистрации ТОО «МФО «R-Finance», при этом обращение Сторон за разрешением споров в суд общей юрисдикции не препятствует обращению МФО за разрешением споров в Арбитраж в соответствии с действующим законодательством РК. <p>Уведомление считается доставленным, если оно направлено должнику одним из следующих способов, предусмотренных Договором:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на адрес электронной почты, указанный в Заявлении о присоединении; - по юридическому адресу и/или по месту нахождения исполнительного органа юридического лица, указанному в Заявлении о присоединении, заказным письмом с уведомлением о его вручении; - с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование доставки. <p>В случае возврата уведомления с отметкой о невозможности его вручения адресату, получателю, либо в связи с отказом в его принятии, а также не подтверждением его принятия при использовании иного средства связи, указанного в настоящем подпункте, уведомление считается направленным надлежащим образом.</p>
<p>2.14. МҚҰ Шарт бойынша берешекті ҚР заңнамасында белгіленген өзге тәртіппен өндіріп алуға құқылы.</p>	<p>2.14. МФО вправе взыскать задолженность по договору в ином порядке, установленном законодательством РК.</p>
<p>2.15. МҚҰ «Микроқаржылық қызмет туралы» ҚР Заңында белгіленген шектеулерді ескере отырып, Қарыз алушының келісімінсіз Шарт бойынша талап ету құқықтары мен міндеттерінің барлығын немесе бір бөлігін үшінші тұлғаларға беруге құқылы.</p>	<p>2.15. МФО вправе уступать все или часть прав требований и обязанностей по Договору третьим лицам без согласия Заемщика с учетом ограничений, установленных Законом РК «О микрофинансовой деятельности».</p>
<p>2.16. Қарыз алушы Шарт бойынша өзінің құқықтары мен міндеттерін МҚҰ-ның жазбаша</p>	<p>2.16. Заемщик не имеет права передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам без письменного согласия МФО.</p>

<p>келісімінсіз үшінші тұлғаларға беруге құқығы жоқ.</p>	
<p>2.17. Шарт бойынша Тараптың құқықтық мирасқоры Шартта жазылған талап ету құқығы мен міндеттемелерді, оның ішінде болуы мүмкін даулар мен келіспеушіліктерді реттеуге байланысты талап ету құқығы мен міндеттемелерді тікелей өзіне қабылдайды.</p>	<p>2.17. Правопреемник Стороны по договору непосредственно принимает на себя права требований и обязанности, изложенные в договоре, в том числе, и права требований и обязанности, связанные с урегулированием возможных споров и разногласий.</p>
<p>2.18. Қарыз алушы мерзімі өткізіп алынған берешек туындаған жағдайда МҚҰ «Микроқаржылық қызмет туралы» ҚР Заңында белгіленген шектеулерді ескере отырып, Шарт бойынша берешекті өндіріп алу құқығын үшінші тұлғаларға беруге құқылы екенін растайды.</p>	<p>2.18. Заемщик подтверждает, что в случае возникновения просроченной задолженности, МФО вправе передать право взыскания задолженности по договору третьим лицам, с учетом ограничений, установленных Законом РК «О микрофинансовой деятельности».</p>
<p>2.19. Қарыз алушы ҚР заңнамасында кредитордың Шарт шеңберінде Қарыз алушымен өзара қарым-қатынасына қойылатын талаптар мен шектеулер Қарыз алушының құқық (талап) берілген үшінші тұлғамен құқықтық қатынастарына қолданылатынын растайды.</p>	<p>2.19. Заемщик подтверждает, что требования и ограничения, предъявляемые законодательством РК к взаимоотношениям кредитора с Заемщиком в рамках договора, распространяются на правоотношения Заемщика с третьим лицом, которому уступлено право (требование).</p>
<p>2.20. Қарыз алушы мерзімі өткізіп алынған берешекті өндіріп алу құқығын үшінші тұлғаларға беру МҚҰ тарапынан қандай да бір құпияны, ақпаратты ашу болып табылмайтындығына өз келісімін береді.</p>	<p>2.20. Заемщик даёт согласие, что передача права взыскания просроченной задолженности третьим лицам не является раскрытием какой-либо тайны, информации со стороны МФО.</p>
<p>2.21. Қарыз алушы Қосылу туралы өтінішке қол қойылған күні Қарыз алушының өзі де, оның үлестес тұлғалары да, Қарыз алушының атынан әрекет ететін қандай да бір басқа тұлға да есірткі саудасын, сыбайлас жемқорлықты, ұйымдасқан қылмыстық іс-әрекетті, заңсыз жолмен алынған кірістерді заңдастыруды және терроризмді қаржыландыруды қоса алғанда, бірақ онымен шектелмей, заңсыз қызметпен айналыспайтынын және келешекте айналыспайтынын растайды, сондай-ақ оның бүкіл қолданылу мерзіміне оған кепілдік береді.</p>	<p>2.21. Заемщик подтверждает на день подписания Заявления о присоединении, а также гарантирует на весь срок его действия, что ни сам Заемщик, ни его аффилированные лица, ни какое-либо другое лицо, действующее от имени Заемщика, не занимаются и не будут заниматься незаконной деятельностью, включая, но, не ограничиваясь торговлю наркотиками, коррупцию, организованную преступную деятельность, легализацию доходов, полученных незаконным путём и финансирование терроризма.</p>
<p>2.22. Қарыз алушының кәсіпкерлік мақсаттарға берілген микрокредитті:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) заңды тұлғалардың жарғылық капиталына қатысу; 2) Қарыз алушының жеке және/немесе заңды тұлғалардан, оның ішінде қатысушылардан, акционерлерден, лауазымды тұлғалардан және өз қызметкерлерінен қаржылық көмек алуына байланысты туындаған берешекті өтеу; 3) тұтынушылық несиелендіру; 4) тұтынушылық мақсаттарға алынған қолданыстағы банктік қарыздарды және/немесе микрокредиттерді қайта қаржыландыру; 5) құрылтайшыларға (оның ішінде қатысушыларға, акционерлерге) дивидендтер төлеу; 	<p>2.22. Заемщик не вправе, использовать предоставленный на предпринимательские цели микрокредит на:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) участие в уставных капиталах юридических лиц; 2) погашение задолженности, возникшей в связи с получением Заемщиком финансовой помощи от физических и/или юридических лиц, в том числе участников, акционеров, должностных лиц и своих работников; 3) потребительское кредитование; 4) рефинансирование действующих банковских займов и/или микрокредитов, полученных на потребительские цели; 5) выплата дивидендов учредителям (в том числе участникам, акционерам);

<p>б) өзінің шаруашылық қызметінің залалдарын өтеу;</p> <p>7) сенім білдірілген өкілдердің (агенттердің) қызметтеріне ақы төлеу;</p> <p>8) Қарыз алушының микрокредитіне байланысты комиссияларды, алымдарды және/немесе басқа төлемдерді төлеу;</p> <p>9) микрокредит қаражатын салымдарға орналастыру;</p> <p>10) үлестес және/немесе байланысты тұлғалардан негізгі құралдарды, активтерді сатып алу;</p> <p>11) жалған немесе бүркеме мәмілелерге ақы төлеу.</p> <p>Жалған немесе бүркеме фактісі сот шешімімен анықталады;</p> <p>12) ҚР Қаржы министрінің міндетін атқарушының 10.02.2010ж. № 52 бұйрығымен бекітілген «Қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға) және терроризмді қаржыландыруға қарсы іс-қимыл туралы» ҚР Заңының мақсаттары үшін Оффшорлық аймақтар тізбесінде және/немесе ҚР Қаржы нарығын реттеу және дамыту агенттігі Басқармасының 24.02.2020ж. №8 қаулысымен бекітілген Банктік және сақтандыру қызметі, бағалы қағаздар нарығына кәсіби қатысушылардың қызметі және бағалы қағаздар нарығындағы қызметтің өзге де лицензияланатын түрлері, жинақтаушы зейнетақы қорлары мен акционерлік инвестициялық қорлар қызметі және микроқаржылық қызметті жүзеге асыратын ұйымдар қызметінің мақсаттары үшін Оффшорлық аймақтар тізбесінде көзделген оффшорлық аймақтарда тіркелген/ашылған контрагенттердің заңды мекенжайы және/немесе банктік шотының деректемелері туралы ақпарат қамтылған кез келген шарттарға/келісім-шарттарға/келісімдерге ақы төлеу үшін пайдалануға құқығы жоқ.</p>	<p>б) покрытие убытков своей хозяйственной деятельности;</p> <p>7) оплата услуг поверенным (агентам);</p> <p>8) оплата комиссий, сборов и/или иных платежей, связанных с микрокредитом Заемщика;</p> <p>9) размещения средств микрокредита во вклады;</p> <p>10) приобретение основных средств, активов у аффилированных и/или связанных лиц;</p> <p>11) оплата мнимых или притворных сделок. Факт мнимости или притворности устанавливается по решению суда;</p> <p>12) оплата любых договоров / контрактов / соглашений, в которых имеется информация о юридическом адресе и/или реквизитах банковского счета контрагентов, зарегистрированного / открытого в оффшорных зонах, предусмотренных в Перечне оффшорных зон для целей Закона РК «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, утвержденном приказом исполняющего обязанности Министра финансов РК от 10.02.2010 года №52 и/или в Перечне оффшорных зон для целей банковской и страховой деятельности, деятельности профессиональных участников рынка ценных бумаг и иных лицензируемых видов деятельности на рынке ценных бумаг, деятельности накопительных пенсионных фондов и акционерных инвестиционных фондов и деятельности организаций, осуществляющих микрофинансовую деятельность, утвержденном постановлением Правления Агентства РК по регулированию и развитию финансового рынка от 24.02.2020 года №8;</p>
<p>2.23. Қарыз алушы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Қосылу шарты шеңберінде жасалатын шарттың және өзге де шарттардың талаптары оған түсінікті, жаңылыстар, оның ішінде мәмілелердің уәждерінде де жоқ екендігіне және жоғарыда көрсетілген шарттардың талаптары ол үшін пайдасыз болып табылмайтынына; - ҚР заңнамасы бойынша заңды іс-әрекетке толық қабілетті жеке тұлға болып табылатындығына, іс-әрекетке қабілеттілігі шектеусіз екендігіне, өз іс-әрекеттерімен шарт бойынша құқықтарға ие болып, міндеттер атқара алатындығына; - Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес тиісті түрде тіркелген жеке кәсіпкер 	<p>2.23. Заемщик гарантирует, что:</p> <ul style="list-style-type: none"> - условия договора и иных договоров, заключаемых в рамках Договора присоединения, ему понятны, заблуждений, в том числе и в мотивах сделок не имеется, и условия указанных выше договоров не являются для него кабальными; - является полностью дееспособным физическим лицом, законно действующим по законодательству РК, обладает неограниченной дееспособностью, своими действиями может приобретать права и нести обязанности по договору; - является индивидуальным предпринимателем, должным образом зарегистрированным в соответствии с

<p>болып табылатынына кепілдік береді. Бұл ретте жеке кәсіпкерлікті Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген жағдайларда тіркеусіз жүзеге асырған жағдайда - Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген мән-жайлар туындаған кезде Қарыз алушы дереу жеке кәсіпкерді мемлекеттік тіркеуден өтеді және МҚҰ-ға жеке кәсіпкер ретінде қызметтің басталғаны туралы хабарламаны тіркеу туралы талон ұсынады, шектеусіз әрекет қабілеттілігіне ие, өз іс-әрекеттерімен шарт бойынша құқықтарға ие бола алады және міндеттер атқара алады. Ол банкроттық, оңалту, қайта ұйымдастыру, тарату не нәтижесінде қызметі тоқтатылуы мүмкін өзге де процестер сатысында емес және құзыретті мемлекеттік органдарда, оның ішінде соттарда аталған процестерді қозғау туралы өтініш (немесе өтініштің өзге де нысандары) жоқ;</p> <p>- заңды тұлға болып табылады, құқық қабілеттілігі мен әрекет қабілеттілігіне ие, Қазақстан Республикасының заңнамасында немесе құрылтай құжаттарында тыйым салынбаған кез келген қызмет түрлерін жүзеге асыру үшін қажетті құқықтарға ие болады және шарт бойынша міндеттерді атқарады. Қосылу шартына қосылу және оны тиісті түрде орындауды оның басқару органдары санкциялаған (мақұлдаған) және Қазақстан Республикасының заңнамасына, құрылтай құжаттарына, сондай-ақ ол бұрын жасаған мәмілелерге қайшы келмейді. Жарғылық капиталға қатысудың елеулі үлесін (Кепіл ұстаушының пікірі бойынша) иеленетін қатысушылардың құрамы Қосылу шартына қосылу күні өзгермейді және алдағы уақытта МҚҰ-ның алдын ала жазбаша келісімінсіз өзгермейді. Ол банкроттық, оңалту, қайта ұйымдастыру, тарату не нәтижесінде қызметі тоқтатылуы мүмкін өзге де процестер сатысында емес және құзыретті мемлекеттік органдарда, оның ішінде соттарда аталған процестерді қозғау туралы өтініш (немесе өтініштің өзге де нысандары) жоқ.</p>	<p>законодательством Республики Казахстан. При этом в случае осуществления индивидуального предпринимательства без регистрации в установленных законодательством Республики Казахстан случаях - при наступлении предусмотренных в законодательстве Республики Казахстан обстоятельств Заемщик незамедлительно пройдет государственную регистрацию индивидуального предпринимателя и предоставит МФО талон о регистрации уведомления о начале деятельности в качестве индивидуального предпринимателя, обладает неограниченной дееспособностью, своими действиями может приобретать права и нести обязанности по договору. Он не находится в стадии банкротства, реабилитации, реорганизации, ликвидации либо иных процессов, в результате которых может прекратиться деятельность, и в компетентных государственных органах, в том числе судах, отсутствуют заявления (или иные формы обращения) о возбуждении указанных процессов.;</p> <p>- является юридическим лицом обладает правоспособностью и дееспособностью, приобретает права и несет обязанности по договору, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законодательством Республики Казахстан или учредительными документами. Присоединение к Договору присоединения и его исполнение должным образом санкционировано (одобрено) его органами управления и не противоречит законодательству Республики Казахстан, учредительным документам, а также заключенным им ранее сделкам. Состав участников, имеющих существенную (по мнению Залогодержателя) долю участия в уставном капитале, не изменяется на дату присоединения к Договору присоединения, и не будет изменяться в дальнейшем без предварительного письменного согласия МФО. Он не находится в стадии банкротства, реабилитации, реорганизации, ликвидации либо иных процессов, в результате которых может прекратиться деятельность, и в компетентных государственных органах, в том числе судах, отсутствуют заявления (или иные формы обращения) о возбуждении указанных процессов.</p>
<p>3. Қарыз алушының құқықтары мен міндеттері</p>	<p>3. Права и обязанности Заемщика</p>
<p>3.1. Қарыз алушының құқықтары: 1) Микрокредиттер беру қағидаларымен, МҚҰ-ның Микрокредиттер беру жөніндегі тарифтерімен танысу;</p>	<p>3.1. Заемщик вправе: 1) ознакомиться с правилами предоставления Микрокредитов, тарифами МФО по предоставлению Микрокредитов;</p>

2) алынған Микрокредитке Шартта белгіленген тәртіппен және талаптармен иелік ету;

3) егер негізгі борышты және (немесе) сыйақыны өтеу күні демалыс не мереке күніне сәйкес келген жағдайда, негізгі борышты және (немесе) сыйақыны тұрақсыздық айыбын және айыппұл санкцияларының басқа түрлерін төлеместен, одан кейінгі жұмыс күні төлеу;

4) Микрокредитті нақты пайдаланғаны үшін сыйақы төленген жағдайда, Шарт бойынша берілген Микрокредит сомасын тұрақсыздық айыбын және айыппұл санкцияларының басқа түрлерін төлемей, МҚҰ-ға мерзімінен бұрын толық немесе ішінара қайтару;

5) Қарыз алушы – жеке тұлғаның шарты бойынша міндеттемелерді орындау мерзімі өту бастаған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде МҚҰ-ға баруы және (немесе) жазбаша нысанда не шартта көзделген тәсілмен шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімінің өту себептері, кірістері және оның шарттың талаптарына өзгерістер енгізу туралы өтінішіне негіз болатын басқа да расталған мән-жайлар (фактілер) туралы мәліметтерді қамтитын өтініш ұсынуы, оның ішінде мыналармен байланысты:

- сыйақы мөлшерлемесін не шарт бойынша сыйақы мәнін азайту жағына қарай өзгерту;
- негізгі борыш және (немесе) сыйақы бойынша төлемді кейінге қалдыру;
- берешекті өтеу әдісін немесе берешекті өтеу кезектілігін, оның ішінде негізгі борышты басым тәртіппен өтей отырып өзгерту;
- Микрокредит мерзімін өзгерту;
- мерзімі өткізіп алынған негізгі борышты және (немесе) сыйақыны кешіру, Микрокредит бойынша тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) күшін жою;
- тараптардың келісімінде белгіленген мерзімдерде ипотека нысанасы болып табылатын жылжымайтын мүлікті кепіл берушінің дербес сатуы;
- МҚҰ-ға кепілге салынған мүлікті беру жолымен шарт бойынша міндеттемені орындаудың орнына бас тарту ұсынуы;
- сатып алушыға шарт бойынша міндеттемені бере отырып, ипотека нысанасы болып табылатын жылжымайтын мүлікті өткізу;

б) Шарт талаптарын өзгертуден бас тарту туралы МҚҰ шешімін алған күннен бастап күнтізбелік 15 (он бес) күн ішінде немесе Шарт талаптарын өзгерту туралы өзара тиімді шешімге қол жеткізілмеген кезде, МҚҰ-ны бір мезгілде хабардар ете отырып, уәкілетті органға жүгіну;

2) распоряжаться полученным Микрокредитом в порядке и на условиях, установленных договором;

3) в случае если дата погашения основного долга и (или) вознаграждения выпадает на выходной либо праздничный день, произвести оплату основного долга и (или) вознаграждения в следующий за ним рабочий день без уплаты неустойки и иных видов штрафных санкций;

4) досрочно полностью или частично вернуть МФО сумму Микрокредита, предоставленную по договору, без оплаты неустойки и иных видов штрафных санкций, при условии уплаты вознаграждения за фактическое пользование Микрокредитом;

5) Заемщик физическое лицо посетить МФО в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты наступления просрочки исполнения обязательства по договору и (или) представить в письменной форме либо способом, предусмотренным договором, заявление, содержащее сведения о причинах возникновения просрочки исполнения обязательства по договору, доходах и других подтвержденных обстоятельствах (фактах), которые обуславливают его заявление о внесении изменений в условия договора, в том числе связанных с:

- изменением в сторону уменьшения ставки вознаграждения либо значения вознаграждения по договору;
- отсрочкой платежа по основному долгу и (или) вознаграждению;
- изменением метода погашения задолженности или очередности погашения задолженности, в том числе с погашением основного долга в приоритетном порядке;
- изменением срока Микрокредита;
- прощением просроченного основного долга и (или) вознаграждения, отменой неустойки (штрафа, пени) по Микрокредиту;
- самостоятельной реализацией залогодателем имущества, являющегося предметом ипотеки, в сроки, установленные соглашением сторон;
- представлением отступного взамен исполнения обязательства по договору путем передачи МФО заложенного имущества;
- реализацией имущества, являющегося предметом ипотеки, с передачей обязательства по договору покупателю;

б) в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты получения решения МФО об отказе в изменении условий Договора, или при не достижении взаимоприемлемого решения об изменении условий договора обратиться в уполномоченный орган с одновременным уведомлением МФО;

<p>7) «Микроқаржылық қызмет туралы» ҚР Заңында көзделген жағдайларда банк (микроқаржы)¹ омбудсманына жүгіну;</p> <p>8) алынатын қызметтер бойынша даулы жағдайлар туындаған кезде МҚҰ-ға жазбаша өтініш жасау;</p> <p>9) Қарыз алушының қолданыстағы Микрокредитті қайта құрылымдауға, яғни Микрокредитті өтеу мерзімдері мен талаптарын қайта қарауға өтініш беру;</p> <p>10) МҚҰ-ның Шарт бойынша берілген Микрокредитті жартылай немесе толық қайтару туралы өтініші бойынша - 3 (үш) жұмыс күнінен аспайтын мерзімде негізгі борышқа, сыйақыға, тұрақсыздық айыбына, айыппұлға және төленуге жататын басқа да сомаларға бөліп, олар болған кезде мерзімі өткізіп алынған төлемдерді көрсете отырып, қайтаруға тиесілі соманың мөлшері туралы толық мәліметтерді өтеусіз жазбаша нысанда алу;</p> <p>11) өз құқықтарын ҚР заңдарында белгіленген тәртіппен қорғау;</p>	<p>7) обратиться к банковскому (микрофинансовому)² омбудсману в случаях, предусмотренных Законом РК «О микрофинансовой деятельности»;</p> <p>8) письменно обратиться в МФО при возникновении спорных ситуаций по получаемым услугам;</p> <p>9) Заемщик имеет право подать заявление на реструктуризацию действующего Микрокредита, т.е. на пересмотр сроков и условий погашения Микрокредита;</p> <p>10) по заявлению о частичном или полном досрочном возврате МФО, предоставленного по договору - безвозмездно в срок не более 3 (трех) рабочих дней получить в письменной форме полные сведения о размере причитающиеся к возврату суммы с разбивкой на основной долг, вознаграждение, неустойки, штрафы и другие подлежащие уплате суммы с указанием просроченных платежей, при их наличии;</p> <p>11) защищать свои права в порядке, установленном законами РК;</p>
<p>3.2. Қарыз алушының міндеттері:</p> <p>1) Шартта белгіленген мерзімдерде және тәртіппен алынған Микрокредитті қайтару және ол бойынша сыйақыны төлеу;</p> <p>2) МҚҰ «Микроқаржылық қызмет туралы» ҚР Заңына сәйкес сұрататын құжаттар мен мәліметтерді беру;</p> <p>3) нысаналы Микрокредит берілген жағдайда, өзі алған Микрокредитті нысаналы мақсаты бойынша пайдалану. Микрокредит нысаналы мақсаты бойынша пайдаланылмаған кезде Қарыз алушы МҚҰ-ға Микрокредитті қайтаруға және Микрокредитті қайтару күніне Шарт бойынша есептелген, пайдаланылған Микрокредит бөлігіне сыйақы төлеуге міндетті;</p> <p>4) МҚҰ-ның бірінші талабы бойынша берілген Микрокредитті пайдалануға байланысты барлық құжаттаманы, Шарт бойынша берешек толық өтелгенге дейін өзінің қаржылық (мүліктік) жағдайы туралы мәліметтерді ұсыну. Тексеру үшін қажетті құжаттардың көлемін, тексерулер санын және олардың мерзімдерін МҚҰ айқындайды. МҚҰ-ның Қарыз алушыны тексеру жөніндегі өз өкілеттіктерін жүзеге асыруына кедергі келтірмеу;</p> <p>5) Микрокредиттің игерілуіне және нысаналы пайдаланылуына, Микрокредит беру объектілері болып табылатын мүліктің сақталуы, бүтіндігі және пайдаланылуы</p>	<p>3.2. Заемщик обязан:</p> <p>1) возвратить полученный Микрокредит и выплатить вознаграждение по нему в сроки и порядке, установленным договором;</p> <p>2) представлять документы и сведения, запрашиваемые МФО в соответствии с Законом РК «О микрофинансовой деятельности»;</p> <p>3) в случае предоставления целевого Микрокредита, использовать полученный им Микрокредит по целевому назначению. При нецелевом использовании Микрокредита Заемщик обязан досрочно возвратить МФО Микрокредит и выплатить вознаграждение в части использованного Микрокредита, начисленное по договору на дату возврата Микрокредита;</p> <p>4) предоставлять по первому требованию МФО всю документацию, связанную с использованием предоставленного Микрокредита, сведения о своем финансовом (имущественном) положении до полного погашения задолженности по договору. Объем необходимых для проверки документов, количество проверок и их сроки определяются МФО. Не препятствовать осуществлению МФО своих полномочий по проверке Заемщика;</p> <p>5) допускать и/или обеспечить допуск работников/представителей МФО, осуществляющих проверки освоения и целевого использования Микрокредита,</p>

¹ 2024 жылғы 2 желтоқсаннан бастап қолданысқа енгізіледі

² Вводится в действие с 2 декабря 2024 года

жағдайларына, Қарыз алушының қаржылық жай-күйіне тексеру жүргізетін, сондай-ақ Кепіл нысанасын бағалауды/қайта бағалауды/мониторингтеуді жүзеге асыратын МҚҰ қызметкерлерін/өкілдерін Қарыз алушыға тиесілі қойма, өндірістік, қызметтік және өзге де ғимараттарға, құрылыстарға және/немесе Кепіл заттары орналасқан жерлердің аумағына, Микрокредит(тер) қаражаты есебінен қаржыландырылатын жобаларды іске асыру орындарына кіргізу және/немесе кіруін қамтамасыз ету. Тексерулердің санын және олардың мерзімдерін МҚҰ дербес айқындайды. Бұл ретте Қарыз алушының жобаларын іске асыру мониторингі жарты жылда кемінде 1 (бір) рет кезеңділікпен жүргізілуі мүмкін;

6) тәуелсіз бағалаушының немесе басқа тұлғаның (оның ішінде МҚҰ қызметкерінің) Кепіл нысанасына/Қамтамасыз етудің қосымша тәсілдеріне, оның ішінде үшінші тұлғалар ұсынғандарға бағалау және/немесе мониторинг және/немесе қайта бағалау жүргізуін қамтамасыз ету;

7) МҚҰ-ның жазбаша келісімінсіз Шарт бойынша өз құқықтары мен міндеттерін үшінші тарапқа бермеу;

8) Шарт бойынша берешекті өтеуге байланысты МҚҰ-ның барлық төлемдерін Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын өтеу кестесінде белгіленген мерзімдер мен сомаларға сәйкес жүзеге асыру;

9) Микрокредит пен сыйақыны қайтару мерзімі өткізіп алынған жағдайда Шарт бойынша берешек сомасын толығымен өтеу, Шартта көзделген өзге де төлемдерді төлеу;

10) алдыңғы шарттардың қолданылу мерзімі өткізіп алынған сәттен бастап 1 (бір) айдан кешіктірмей, МҚҰ-ның талабы бойынша Кепіл нысанасын Шарт мерзімі өткенге дейінгі мерзімге алынған Микрокредит сомасынан кем емес сомаға сақтандыру үшін жасалған шартты (заң тұрғысынан жарамды) ұсыну. Бұл ретте МҚҰ мүдделері бірінші бенефициар, яғни пайда алушы ретінде білдірілуі тиіс. Кепіл нысанасын сақтандыруды Қарыз алушы өз қаражаты есебінен жүзеге асырады. Егер сақтандыру шарты Шарттың қолданылу мерзімінен аз мерзімге жасалса, онда Қарыз алушы Шарттың бүкіл қолданылу мерзімі ішінде мүлікті сақтандыру шартын жыл сайынғы негізде ұзартуға (қайта жасасуға) міндетті;

11) Қарыз алушы Кепіл нысанасына қатысты сақтандыру жағдай(лар)ының басталғаны туралы МҚҰ-ны дереу, бірақ сақтандыру жағдай(лар)ы басталған күннен кейінгі 1 (бір)

условий хранения, сохранности и использования имущества, являющегося объектами Микрокредитования, оценку/переоценку/мониторинг Предмета залога, а также финансового состояния Заемщика в складские, производственные, служебные и иные здания, строения, сооружения, принадлежащие Заемщику и/или на территории мест нахождения Предметов залога, на места реализации проектов, финансируемых за счет средств Микрокредита (-ов). Количество проверок и их сроки определяются МФО самостоятельно. При этом мониторинг реализации проектов Заемщика может проводиться с периодичностью не реже 1 (Один) раза в полугодие;

6) обеспечить проведение независимым оценщиком или иным лицом (в т.ч. сотрудником МФО) оценки и/или мониторинга и/или переоценки Предмета залога/дополнительных способов обеспечения, в т.ч. предоставленных третьими лицами;

7) не передавать свои права и обязательства по договору третьей стороне без письменного согласия МФО;

8) осуществлять все платежи МФО, связанные с погашением задолженности по договору согласно срокам и суммам установленных графиком погашения, который является неотъемлемой частью договора;

9) полностью погасить сумму задолженности по договору в случае просрочки возврата Микрокредита и вознаграждения, оплатить иные предусмотренные договором платежи;

10) по требованию МФО предоставлять заключенный (юридически действительный) договор страхования Предмета залога на сумму не менее суммы полученного Микрокредита на срок до истечения срока договора, не позднее 1 (одного) месяца с момента истечения срока действия предыдущих договоров. При этом интересы МФО должны быть представлены, как первого бенефициара, то есть выгодоприобретателя. Страхование Предмета залога осуществляется Заемщиком за счет его собственных средств. Если договор страхования заключается на срок менее срока действия договора, то Заемщик обязан на ежегодной основе пролонгировать (перезаключать) договора страхования имущества в течение всего срока действия договора;

11) Заемщик принимает на себя безусловное обязательство уведомить МФО о наступлении страхового случая (ев) в отношении Предмета залога незамедлительно, но не позднее 1 (одного) рабочего дня следующего за датой

жұмыс күнінен кешіктірмей МҚҰ-ға жазбаша түрде хабарлау арқылы, кейіннен МҚҰ-ға сақтандыру жағдай(лар)ының басталғанын растайтын құжаттардың түпнұсқаларын ұсына отырып хабардар ету бойынша сөзсіз міндеттемені өз мойнына алады;

12) қамтамасыз етуді жоғалту қаупі және/немесе қауіп төнген не қамтамасыз ету құнының және/немесе өтімділігінің нақты төмендеуі және/немесе Қарыз алушының МҚҰ және үшінші тұлғалар алдындағы өзге де міндеттемелерін орындамауы немесе тиісінше орындамауы жағдайында, МҚҰ жазбаша талапта көрсеткен мерзімде қамтамасыз ету болып табылатын мүліктің нарықтық құнын айқындау мақсатында кепілзаттық қамтамасыз етуге қайта бағалау жүргізу;

13) кез келген негіздер (оның ішінде заңдарда немесе орындауға міндетті өзге де актілерде белгіленген) бойынша Кепіл (кепілсалым) нысанасына меншік құқығы тоқтатылған жағдайда (немесе мұндай жағдайдың басталу қаупі туындаған кезде), жоғалған не бүлінген сәттен бастап күнтізбелік 10 (он) күннен кешіктірілмейтін мерзімде оны ауыстыру және/немесе қажет болған жағдайда осы мерзімде қосымша қамтамасыз етуді ұсыну;

14) егер кепілге (кепілсалым) қайта бағалау жүргізу туралы жазбаша талап жіберілген сәттен бастап 1 (бір) ай ішінде Қарыз алушы кепілге (кепілсалым) берілген мүліктің құнын бағалау туралы жаңа есеп ұсынбаса, МҚҰ өз қаражаты есебінен бағалау жүргізіп, аталған шығыстарды Микрокредит бойынша Қарыз алушының төлемдерінен кейін өндіріп алуға құқылы;

15) Мынадай, бірақ онымен шектелмей: МҚҰ кепіл нысанасының құнының және/немесе өтімділігінің және/немесе сенімділігінің төмендеуін, кепіл нысанасының жойылуын, оның бүлінуін немесе оны берген тұлғада кепіл нысанасына құқықтың тоқтатылуын, МҚҰ өз қызметін жүзеге асыру шарттарының өзгеруін немесе Қарыз алушының қызметінің өзгеруін, Шарт бойынша Қарыз алушының және/немесе Кепіл шарты бойынша Қарыз алушының және/немесе қамтамасыз етуді ұсынған үшінші тұлғалардың кез келген міндеттемелерінің бұзылуын немесе бұзылу қаупін айқындаған жағдайда, Шарт бойынша Қарыз алушы міндеттемелерінің орындалуын қамтамасыз етудің МҚҰ-ны қанағаттандыратын қосымша тәсілдерін ұсыну;

16) 3 (үш) жұмыс күні ішінде шартқа қоса беріліп отырған өтеу кестесін бұзуға әкеп соғуы мүмкін барлық мән-жайлар, соның ішінде: үшінші тұлғалардың Қарыз алушыға жолдаған

наступления страхового случая (ев) посредством уведомления МФО в письменном виде, с последующим предоставлением МФО оригиналов документов, подтверждающих наступление страхового случая (ев);

12) в случае возникновения угрозы утраты обеспечения и/или угрозы, либо реальном снижении стоимости, и/или ликвидности обеспечения, и/или неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком иных обязательств перед МФО и третьими лицами, в срок, указанный МФО в письменном требовании, провести переоценку залогового обеспечения в целях определения рыночной стоимости имущества, являющегося обеспечением;

13) произвести замену в случае прекращения права собственности на Предмет залога (заклада) (или при возникновении опасности наступления таковых) по любым основаниям (в том числе, установленным законодательными или иными обязательными для исполнения актами) в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента утраты либо повреждения и/или предоставить в случае необходимости дополнительное обеспечение в этот же срок;

14) если в течение 1 (одного) месяца с момента направления письменного требования о проведении переоценки залога (заклада), Заемщик не предоставил новый отчет об оценке стоимости предоставленного в залог (заклад) имущества, МФО вправе произвести оценку за счет собственных средств с последующим возмещением указанных расходов из платежей Заемщика по Микрокредиту;

15) предоставить устраивающие МФО дополнительные способы обеспечения исполнения обязательств Заемщика по договору, включая, но не ограничиваясь: в случае определения МФО снижения стоимости и/или ликвидности и/или надежности предмета залога, гибели предмета залога, его повреждения или прекращения права на предмет залога у предоставившего его лица, изменения условий осуществления МФО своей деятельности или изменения деятельности Заемщика, нарушения или угрозы нарушения любого из обязательств Заемщика по договору и/или Заемщика, и/или третьих лиц, предоставивших обеспечение, по договору залога;

16) в течение 3 (трех) рабочих дней извещать МФО обо всех обстоятельствах, которые могут повлечь нарушение графика погашения, прилагаемого к договору, включая: наложение

кінәрат-талаптары мен талап арыздарын алған кезде үшінші тұлғалардың Қарыз алушының, кепілгердің, кепіл берушінің мүлкіне және/немесе олардың банктік шоттарына тыйым салуы туралы МҚҰ-ға хабарлау;

17) тіркеу мекенжайы, нақты тұратын мекенжайы немесе электрондық пошта мекенжайы, заңды мекенжайы өзгерген кезде, жеке басты куәландыратын құжаттар (жеке куәлік, төлқұжат және т.б.) не жеке басты, мәртебені және/немесе өзге де жеке/заңды тұлғаны куәландыратын өзге де құжаттар, сондай-ақ байланыс ақпараты (қалалық, ұялы телефон нөмірлері) өзгерген кезде, осындай өзгеріс болған сәттен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде МҚҰ-ға осы өзгерістер туралы жазбаша хабарлау;

18) Қарыз алушы беретін Кепіл затын тиісінше ресімдеу (тіркеу) және үшінші тұлғалар беретін Кепіл затын тиісінше ресімдеуді (тіркеуді) қамтамасыз ету;

19) МҚҰ айқындаған мерзімде:

▪ егер Шарт жасалғаннан кейін МҚҰ-да:

- Қарыз алушының МҚҰ-мен ерекше қатынастармен байланысты екендігі және/немесе,

- Қарыз алушының тәуекел мөлшері МҚҰ-мен ерекше қатынастармен байланысты емес бір қарыз алушыға сияқты есептелетін МҚҰ қарыз алушылар тобымен байланысты екендігі және/немесе,

- Қарыз алушының тәуекел мөлшері МҚҰ-мен ерекше қатынастармен байланысты бір қарыз алушыға сияқты есептелетін МҚҰ қарыз алушылар тобымен байланысты екендігі;

- Шарт бойынша Қарыз алушы міндеттемелерінің бұзылуына байланысты залалдарды тұрақсыздық айыбынан жоғары мөлшерде толық сомада, сондай-ақ Шарт бойынша МҚҰ-ның кез келген шығыстарын, оның ішінде МҚҰ қызметкерлерінің және/немесе тәуелсіз бағалаушылардың және/немесе өзге де тұлғалардың Кепіл нысанасы болып табылатын мүліктің орналасқан жеріне және/немесе Қарыз алушының орналасқан жеріне және/немесе Қарыз алушының кәсіпкерлік қызметті жүзеге асыратын жеріне және/немесе Кепіл нысанасының орналасқан жеріне баруына, сондай-ақ кредиттік бюролармен өзара іс-қимылға (оның ішінде кредиттік бюроларға ақпарат беру және/немесе кредиттік бюролардан кредиттік есептер алу жөніндегі шығыстар), Кепіл нысанасының жай-күйіне бағалау (оның ішінде тәуелсіз)/қайта бағалау (оның ішінде тәуелсіз)/мониторинг жүргізуге байланысты шығыстарды өтеу туралы ақпарат

третьими лицами арестов на имущество Заемщика, гаранта, залогодателя и/или на их банковские счета, при получении претензий и исковых заявлений, направленных Заемщику третьими лицами;

17) при изменении адреса регистрации, адреса фактического проживания или адреса электронной почты, юридического адреса, изменения документов, удостоверяющих личность (удостоверение личности, паспорт и т.д.) либо иных документов, удостоверяющих личность, статус и/или иное физического/юридического лица, а также контактной информации (городские, сотовые телефоны) в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента такого изменения письменно сообщить МФО о данных изменениях.

18) надлежащим образом оформить (зарегистрировать) Предмет залога, предоставляемое Заемщиком, и обеспечить надлежащее оформление (регистрацию) Предмета залога, предоставляемого третьими лицами;

19) в определенный МФО срок:

▪ обеспечить содействие МФО в исполнении принятых обязательств МФО перед уполномоченным государственным органом, в случае если после заключения Договора у МФО появится информация о том, что:

- Заемщик связан с МФО особыми отношениями, и/или,

- Заемщик связан с группой заемщиков МФО, размер риска на которых рассчитывается как на одного заемщика, не связанного с МФО особыми отношениями, и/или,

- Заемщик связан с группой заемщиков МФО, размер риска на которых рассчитывается как на одного заемщика, связанного с МФО особыми отношениями;

- возмещать МФО убытки, связанные с нарушением обязательств Заемщика по Договору, в полной сумме сверх неустоек, а также любые расходы МФО по Договору, в т.ч. расходы, связанные с выездом сотрудников МФО и/или независимых оценщиков, и/или иных лиц к месту нахождения имущества, являющегося предметом залога, и/или к месту нахождения Заемщика, и/или к месту осуществления Заемщиком

предпринимательской деятельности и/или к месту нахождения Предмета залога, а также связанные со взаимодействием с кредитными бюро (в т.ч. расходы по предоставлению информации в кредитные бюро и/или получению кредитных отчетов из кредитных бюро), проведением и оценки (в т.ч. независимой)/переоценки (в т.ч.

пайда болған жағдайда, уәкілетті мемлекеттік орган алдында МҚҰ-ның қабылданған міндеттемелерін орындауда МҚҰ-ға жәрдемдесуді қамтамасыз ету; Егер Қарыз алушының Шарт бойынша міндеттемелерін бұзуы МҚҰ-ға тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) салуға әкеп соққан жағдайда, Қарыз алушы МҚҰ-ның талап етуі бойынша бес күндік мерзімде, егер МҚҰ өзге мерзімді белгілемесе, МҚҰ-ға төленген тұрақсыздық айыбының (айыппұлдар, өсімпұлдар) сомаларын, сондай-ақ олармен байланысты МҚҰ шеккен кез келген шығыстар мен залалдарды өтеуге міндеттенеді;

20) Шарттың бүкіл қолданылу мерзіміне МҚҰ-ға Кепіл заттарына арналған барлық құқық белгілейтін және сәйкестендіру құжаттарының түпнұсқаларын және Шарт бойынша Қарыз алушы міндеттемелерінің орындалуын қамтамасыз етудің қосымша тәсілдерін сақтауға тапсыру (Кепіл затын/қамтамасыз етудің қосымша тәсілдерін үшінші тұлғалар берген жағдайда – тапсыруды қамтамасыз ету);

21) Шарт талаптары өзгерген жағдайда және Қазақстан Республикасының заңнамасында және МҚҰ айқындайтын қажеттілік жағдайында Кепіл шарттарына қосымша келісімдер жасасу және оларды тіркеу және/немесе қамтамасыз етуді ұсынған үшінші тұлғалардың өздері жасасқан қамтамасыз ету туралы шарттарға қосымша келісімдер жасасуын және/немесе тіркеуін қамтамасыз ету;

22) МҚҰ-ға дербес деректерді (оның ішінде болашақта), яғни олардың негізінде айқындалған немесе айқындалатын жеке тұлғаларға (оның ішінде Қарыз алушының қатысушыларына (акционерлеріне), Қарыз алушының лауазымды тұлғаларына, қамтамасыз етуді ұсынатын жеке тұлғаларға) қатысты мәліметтерді ұсынған кезде, осындай жеке тұлғалардың өздерінің дербес деректерін жинауға және өндеуге МҚҰ-ға бір мезгілде келісім беруін (МҚҰ көрсеткен нысан бойынша) қамтамасыз ету;

23) «Микроқаржылық қызмет туралы» ҚР Заңында, ҚР-ның өзге де заңнамасында және МҚҰ-мен жасалған шарттарда белгіленген басқа да талаптарды орындау.

независимой)/мониторинга состояния Предмета залога; В случае, если нарушение обязательств Заемщиком по Договору привело к наложению на МФО неустоек (штрафа, пени), то Заемщик обязуется по требованию МФО в пятидневный срок, если иной срок не будет установлен МФО, возместить МФО уплаченные суммы неустойки (штрафы, пени) а также любые связанные с ними понесенные МФО расходы и убытки;

20) передать (в случае предоставления Предмета залога/дополнительных способов обеспечения третьими лицами - обеспечить передачу) в МФО на хранение на весь срок действия Договора оригиналы всех правоустанавливающих и идентификационных документов на Предметы залога и дополнительных способов обеспечения исполнения обязательств Заемщика по Договору;

21) в случае изменения условий договора заключить и - в случае необходимости, определяемой Законодательством Республики Казахстан и МФО - зарегистрировать дополнительные соглашения к договорам залога и/или обеспечить заключение и/или регистрацию третьими лицами, предоставившими обеспечение, дополнительных соглашений к заключенным ими договорам об обеспечении;

22) при предоставлении в МФО персональных данных (в т.ч. в будущем), т.е. сведений относящихся к определенным или определяемым на их основании физическим лицам (в т.ч. участникам (акционерам) Заемщика, должностным лицам Заемщика, физическим лицам, предоставляющим обеспечение), обеспечить одновременное предоставление в МФО согласий (по указанной МФО форме) от таких физических лиц на сбор и обработку их персональных данных.

23) выполнять иные требования, установленные Законом РК «О микрофинансовой деятельности», иным законодательством РК и договорами, заключенными с МФО.

4. МҚҰ-ның құқықтары мен міндеттері

4.1. МҚҰ-ның құқықтары:

- 1) Шарттың талаптарын Қарыз алушы үшін оларды жақсарту жағына қарай біржақты өзгерту;
- 2) Қарыз алушы Микрокредиттің кезекті бөлігін қайтару және (немесе) сыйақы төлеу үшін белгіленген мерзімді күнтізбелік 40

4. Права и обязанности МФО

4.1. МФО вправе:

- 1) изменять условия договора в одностороннем порядке в сторону их улучшения для Заемщика;
- 2) требовать досрочного возврата суммы Микрокредита и вознаграждения по нему при нарушении Заемщиком срока, установленного для возврата очередной части Микрокредита и

(қырық) күннен асыра отырып бұзған кезде Микрокредит және ол бойынша сыйақы сомасын мерзімінен бұрын қайтаруды талап ету;

3) нотариустың атқарушылық жазбасы/ «R-Finance» МҚҰ» ЖШС-нің тіркелген мекенжайына сәйкес сот шешімі негізінде негізгі борышты, сыйақыны және тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) қоса алғанда, берешекті өндіріп алу, бұл ретте Тараптардың дауларды шешу үшін жалпы юрисдикция сотына жүгінуі ҚР қолданыстағы заңнамасына сәйкес дауларды шешу үшін МҚҰ-ның Төрелік сотқа жүгінуіне кедергі келтірмейді;

4) ҚР азаматтық заңнамасына сәйкес міндеттемелердің орындалуын қамтамасыз ете отырып, Микрокредиттер беру;

5) Қарыз алушының қаржылық жағдайын және Микрокредиттің нысаналы пайдаланылуын тексеру;

6) Қарыз алушыдан Шарт жасасу және ол бойынша міндеттемелерді орындау үшін Микрокредиттер беру қағидаларында айқындалған қажетті құжаттар мен мәліметтерді сұрату;

7) Қарыз алушыдан Қарыз алушының қаржылық жағдайы туралы барлық қажетті ақпаратты және Шарт бойынша міндеттемелерді орындау үшін қажетті мәліметтерді сұрату және алу;

8) Қарыз алушының өтініші бойынша тауарларға, жұмыстарға немесе көрсетілетін қызметтерге ақы төлеу мақсатында екінші деңгейдегі банктер арқылы үшінші тұлғаға Микрокредит аударуды жүзеге асыру;

9) «Микроқаржылық қызмет туралы» ҚР Заңында көзделген шектеулерді ескере отырып, Шарт бойынша құқықты (талапты) басқаға беру;

10) Қарыз алушы Шарттың талаптарын бұзған жағдайда және/немесе Қарыз алушының өзінің қаржылық жағдайы туралы күмәнді ақпарат беру жағдайлары анықталған кезде және/немесе Қарыз алушының қаржылық жағдайы нашарлаған кезде, Қарыз алушыда Шарт бойынша мерзімі өткізіп алынған берешек пайда болған кезде, сондай-ақ кепілге салынған мүліктің құрамы өзгерген, оның нашарлауы (жойылуы, бүлінуі, құнсыздануы және т.б.) кезінде Қарыз алушыны қаржыландыруды тоқтату, Қарыз алушыдан Микрокредитті мерзімінен бұрын қайтаруды және Шарт бойынша Микрокредит пен өзге де төлемдерді пайдаланғаны үшін сыйақы төлеуді талап ету және сотқа/Төрелік сотқа берешекті өндіріп алу туралы талап арызбен жүгіну

(или) выплаты вознаграждения, более чем на 40 (сорок) календарных дней;

3) взыскать задолженность, включая основной долг, вознаграждение и неустойку (штраф, пеню) на основании исполнительной надписи нотариуса/ решения суда, соответствующего адресу регистрации ТОО «МФО «R-Finance», при этом обращение Сторон за разрешением споров в суд общей юрисдикции не препятствует обращению МФО за разрешением споров в Арбитраж в соответствии с действующим законодательством РК.

4) предоставлять Микрокредиты с обеспечением исполнения обязательства в соответствии с гражданским законодательством РК;

5) проверять финансовое положение Заемщика и целевое использование Микрокредита;

6) запрашивать у Заемщика документы и сведения, необходимые для заключения Договора и исполнения обязательств по нему, определенных правилами предоставления микрокредитов;

7) запрашивать и получать от Заемщика всю необходимую информацию о финансовом состоянии Заемщика и сведения, необходимые для исполнения обязательств по договору;

8) по заявлению Заемщика осуществлять через банки второго уровня перевод Микрокредита третьему лицу в целях оплаты за товары, работы или услуги;

9) уступить право (требование) по договору с учетом ограничений, предусмотренных Законом РК «О микрофинансовой деятельности»;

10) в случае нарушения Заемщиком условий договора и/или при выявления случаев предоставления Заемщиком недостоверной информации о его финансовом положении и/или при ухудшении финансового положения Заемщика, при образовании у Заемщика просроченной задолженности по договору, а также при изменении состава заложенного имущества, его ухудшении (гибель, порча, обесценивание и т.д.), прекратить финансирование Заемщика, потребовать от Заемщика досрочного возврата Микрокредита и уплаты вознаграждения за пользование Микрокредитом и иных платежей по договору и взыскать задолженность по договору в полном объеме, путем обращения в суд/Арбитраж с иском о взыскании задолженности, либо иным способом направленным на принудительное взыскание задолженности, в том числе, обращение

арқылы не берешекті мәжбүрлі түрде өндіріп алуға, оның ішінде Қарыз алушының кепілге қойылған және/немесе өзге де мүлкін өндіріп алуға бағытталған өзге де тәсілмен Шарт бойынша берешекті толық көлемде өндіріп алу;

11) кепілге салынған мүлікті сатудан түскен ақша Шарт бойынша Қарыз алушының берешегін өтеу үшін жеткіліксіз болған жағдайда, Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес Қарыз алушының өзге мүлкін, оның ішінде ақшаны өндіріп алу;

12) Кепіл нысанасына меншік құқығы тоқтатылған жағдайда (немесе олардың басталу қаупі туындаған кезде) кез келген (оның ішінде заңдарда немесе орындауға міндетті өзге де актілерде белгіленген) негіздер бойынша оны ауыстыруды талап ету, Кепіл берушіден микрокредит сомасын мерзімінен бұрын толық өтеуді не Кепіл берушіден Кепіл затын қалпына келтіруді немесе Кепіл ұстаушының талаптарын қанағаттандыратын өзге ауыртпалықсыз өтімді және тең бағалы мүлікпен алмастыруды талап ету;

13) кепілге салынған мүліктен айырылу қаупі (оның ішінде МҚҰ-ның кепілге салынған мүлікті өндіріп алуға өтініші нәтижесінде айырылу қаупі) және/немесе кепілге салынған мүлік құнының және/немесе өтімділігінің төмендеу қаупі не нақты төмендеу жағдайы және/немесе Қарыз алушының МҚҰ және үшінші тұлғалар алдындағы өзге де міндеттемелерін орындамауы немесе тиісінше орындамау қаупі туындаған жағдайда, Қарыз алушыға Микрокредиттің негізгі борышының сомасын мерзімінен бұрын қайтару, сыйақы, айыппұл санкцияларын және Шарт бойынша өзге де төлемдерді төлеу туралы талап қою не кепілге (кепілсалым) МҚҰ талаптарын қанағаттандыратын қосымша мүлік беруді талап ету;

14) Қарыз алушыдан тиісті құжаттарды ұсынуын талап ету, МҚҰ қызметкерлерінің қойма, өндірістік, қызметтік және Қарыз алушының қызметіне тікелей байланысты өзге де үй-жайларын тексеруі жолымен Микрокредиттің нысаналы пайдаланылуына (нысаналы Микрокредит берілген жағдайда) бақылауды жүзеге асыру, Қарыз алушының қаржылық жағдайын тексеру үшін қажетті құжаттарды сұрату – Шарттың бүкіл қолданылу кезеңі ішінде.

Тексерулер санын және олардың мерзімдерін МҚҰ айқындайды;

15) Қарыз алушыдан Шарт бойынша өз міндеттемелерін тиісінше орындауын талап ету;

взыскания на заложенное и/или иное имущество Заемщика;

11) при недостаточности денег, вырученных от реализации заложенного имущества, для погашения задолженности Заемщика по договору, обратиться взыскание на иное имущество Заемщика, в том числе и деньги, в соответствии с законодательством РК;

12) потребовать замены в случае прекращения права собственности на Предмет залога (или при возникновении опасности наступления таковых) по любым основаниям (в том числе, установленным законодательными или иными обязательными для исполнения актами), требовать от Залогодателя досрочного полного погашения суммы микрокредита либо восстановления или замены Залогодателем Предмета залога иным не обремененным ликвидным и равноценным имуществом, удовлетворяющим требованиям Залогодержателя;

13) в случае возникновения угрозы утраты залогового имущества (в том числе, угрозы утраты в результате обращения МФО взыскания на заложенное имущество) и/или угрозы либо реальном снижении стоимости, и/или ликвидности залогового имущества, и/или неисполнения, или ненадлежащего исполнения Заемщиком иных обязательств перед МФО и третьими лицами предъявить Заемщику требование о досрочном возврате суммы основного долга Микрокредита, уплате вознаграждения, штрафных санкций и иных платежей по договору либо потребовать предоставление в залог (заклад) дополнительного имущества, удовлетворяющего требования МФО;

14) осуществлять контроль за целевым использованием (в случае выдачи целевого Микрокредита) Микрокредита путем требования от Заемщика предоставления соответствующих документов, проверок работниками МФО складских, производственных, служебных и иных помещений, напрямую связанных с деятельностью Заемщика, запрашивать необходимые документы для проверки финансового положения Заемщика – в течение всего периода действия Договора.

Количество проверок и их сроки определяются МФО;

15) требовать от Заемщика надлежащего исполнения им своих обязательств по договору;

16) отказать Заемщику в предоставлении микрокредита в рамках Соглашения о предоставлении кредитной линии и/или

<p>16) мынадай жағдайларда Қарыз алушыға Кредиттік желі беру туралы келісім шеңберінде микрокредит беруден бас тарту және/немесе Қарыз алушыдан МҚҰ берген микрокредит талаптарынан туындайтын Қарыз алушының міндеттемелерін орындауды талап ету:</p> <p>а) микрокредиттер беруге тыйым салатын не шектейтін мемлекеттік органның актісі болғанда;</p> <p>б) мыналар:</p> <ul style="list-style-type: none"> * МҚҰ операцияларын қаржыландыру көзі және/немесе * МҚҰ-ның кредиттік ресурстарын қалыптастыру талаптары және/немесе * Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптары және/немесе * валюта және/немесе қаржы нарықтарындағы жағдайлар өзгерген кезде кредиттік тәуекелдерді және/немесе қолайсыз қаржылық салдарларды азайту мақсатында МҚҰ қалауы бойынша; <p>в) Қарыз алушы немесе Кепіл беруші Қазақстан Республикасының заңнамасында және/немесе жасалған шарттарда көзделген МҚҰ алдындағы кез келген қолда бар, оның ішінде, бірақ онымен шектелмей, микрокредит алу үшін қажетті, микрокредит алуға байланысты толық және анық ақпарат пен құжаттарды ұсыну бойынша міндеттемелерін бұзған, МҚҰ белгілеген нысан бойынша Өтініш бермеген кезде;</p> <p>г) МҚҰ пікірінше, Қарыз алушының Келісім бойынша МҚҰ алдындағы міндеттемелерін бұзу қаупі/туындау қаупі болған жағдайда;</p> <p>д) негізгі борыш немесе сыйақы бойынша төлемдерді ауыстыруды/кейінге қалдыруды/азайтуды, Кредиттік желі беру туралы келісім бойынша кредит беру мерзімін ұзартуды қоса алғанда, бірақ онымен шектелмей, микрокредит бойынша берешекті қайта құрылымдау жүргізілген кезде;</p> <p>е) қамтамасыз етуден айырылу/айырылу қаупі немесе МҚҰ жауап бермейтін мән-жайлар бойынша оның талаптарының нашарлауы кезінде;</p> <p>ж) уәкілетті сотта, оның ішінде төрелік соттарда нәтижесінде:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Қарыз алушы активтерінің жалпы мөлшерінің 10%-нан астам сомаға Қарыз алушының немесе Кепіл берушінің мүлкін өндіріп алу; * Кредиттік желі беру туралы келісімнің және/немесе Кепіл шартының жарамдылығымен (толық немесе ішінара) келіспеу орын алуы мүмкін кез келген сот процесі болған кезде. МҚҰ Қарыз алушының Өтінішін алған күннен бастап күнтізбелік 10 (он) күн ішінде Микрокредит беруден бас тарту 	<p>потребовать от Заемщика исполнения по обязательствам Заемщика, вытекающим из условий предоставленного МФО микрокредита в следующих случаях:</p> <p>а) наличие акта государственного органа, запрещающего либо ограничивающего выдачу микрокредитов;</p> <p>б) по усмотрению МФО в целях уменьшения кредитных рисков и/или неблагоприятных финансовых последствий в случае изменения:</p> <ul style="list-style-type: none"> * источника финансирования операций МФО и/или * условий формирования кредитных ресурсов МФО и/или; * требований законодательства Республики Казахстан и/или; * ситуации на валютном и/или финансовом рынках; <p>в) нарушение Заемщиком или Залогодателем, любых имеющихся обязательств перед МФО, предусмотренных законодательством Республики Казахстан и/или заключёнными договорами, в том числе, но не ограничиваясь, по предоставлению полной и достоверной информации и документов, необходимых для получения микрокредита, связанных с получением микрокредита, подачей Заявления не по установленной МФО форме;</p> <p>г) в случае наличия по мнению МФО риска/угрозы возникновения риска нарушения Заемщиком обязательств перед МФО по Соглашению;</p> <p>д) наличие проведенных реструктуризации задолженности по микрокредиту включая, но не ограничиваясь переносом/отсрочкой/уменьшением платежей по основному долгу или вознаграждению, продлением срока кредитования по Соглашению о предоставлении кредитной линии;</p> <p>е) при утрате/угрозе утраты обеспечения или ухудшение его условий по обстоятельствам, за которые МФО не отвечает;</p> <p>ж) наличие судебного процесса в любом уполномоченном суде, в том числе арбитражных судах, в результате которого может быть:</p> <ul style="list-style-type: none"> * обращено взыскание на имущество Заемщика или Залогодателя на сумму свыше 10% от общего размера активов Заёмщика; * оспорена действительность (полностью или в части) Соглашения о предоставлении кредитной линии и/или договора залога. Об отказе в предоставлении микрокредита МФО обязан уведомить Заемщика в течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения Заявления Заемщика.
---	---

<p>туралы Қарыз алушыны хабардар етуге міндетті.</p> <p>17) ҚР заңнамасында және шартта белгіленген өзге де құқықтарды жүзеге асыру.</p>	<p>17) осуществлять иные права, установленные законодательством РК и договором.</p>
<p>4.2. МҚҰ-ның міндеттері:</p> <p>1) Шартпен келісілген сомада, мерзімде және талаптармен Микрокредит беру;</p> <p>2) МҚҰ микрокредиттерін беру қағидаларының көшірмесін Қарыз алушының қарауы және танысуы үшін қолжетімді жерде, оның ішінде МҚҰ-ның интернет-ресурсында орналастыру;</p> <p>3) өтініш берушіге микрокредитті алуға, қызмет көрсетуге және өтеуге (қайтаруға) байланысты төлемдер туралы толық және анық ақпарат беру;</p> <p>4) Қарыз алушыға оның микрокредит алуға байланысты құқықтары мен міндеттері туралы хабарлау;</p> <p>5) Шарт бойынша МҚҰ құқығының (талабының) үшінші тұлғаға өту талаптары (бұдан әрі - талап ету құқығын басқаға беру шарты) қамтылған шартты жасасу кезінде Қарыз алушыны (немесе оның уәкілетті өкілін):</p> <ul style="list-style-type: none"> - құқықтарды (талаптарды) үшінші тұлғаға беру мүмкіндігі туралы, сондай-ақ шартта көзделген не Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін тәсілмен осындай басқаға беруге байланысты қарыз алушының дербес деректерін өңдеу туралы талап ету құқығын басқаға беру шарты жасалғанға дейін; - микрокредитті өтеу бойынша бұдан былайғы төлемдердің тағайындалуын, берілген құқықтардың (талаптардың) толық көлемін, сондай-ақ негізгі борыштың, сыйақының, тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) мерзімі өткізіп алынған және ағымдағы сомаларының қалдықтарын және үшінші тұлғаға төленуге жататын басқа да сомаларды көрсете отырып, талап ету құқығын басқаға беру шарты жасалған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде Шартта көзделген не ҚР заңнамасына қайшы келмейтін тәсілмен құқықтың (талаптың) үшінші тұлғаға (шарт бойынша құқық (талап) өткен тұлғаның атауы және орналасқан жері) өтуі туралы хабардар ету; 6) Қарыз алушыны Шартта көзделген тәсілмен және мерзімде, бірақ мерзімі өткізіп алынған күннен бастап күнтізбелік 10 (он) күннен кешіктірмей: <ul style="list-style-type: none"> - Шарт бойынша міндеттемені орындау бойынша мерзімін өткізіп алудың туындауы және хабарламада көрсетілген күні мерзімі өткізіп алынған берешектің мөлшерін көрсете отырып, төлемдер енгізу қажеттілігі туралы; 	<p>4.2. МФО обязана:</p> <p>1) предоставить Микрокредит в сумме, в сроки и на условиях, оговоренных договором;</p> <p>2) разместить копию Правил предоставления микрокредитов МФО в месте, доступном для обозрения и ознакомления Заемщиком, в том числе на интернет-ресурсе МФО;</p> <p>3) предоставлять заявителю полную и достоверную информацию о платежах, связанных с получением, обслуживанием и погашением (возвратом) микрокредита;</p> <p>4) проинформировать Заемщика о его правах и обязанностях, связанных с получением микрокредита;</p> <p>5) уведомить Заемщика (или его уполномоченного представителя) при заключении Договора, содержащего условия перехода права (требования) МФО по Договору третьему лицу (далее - договор уступки права требования):</p> <ul style="list-style-type: none"> - до заключения договора уступки права требования о возможности перехода прав (требований) третьему лицу, а также об обработке персональных данных Заемщика, в связи с такой уступкой способом, предусмотренным в Договоре либо не противоречащим законодательству РК; - о переходе права (требования) третьему лицу способом, предусмотренным в договоре либо не противоречащим законодательству РК, в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения договора уступки права требования с указанием назначения дальнейших платежей по погашению микрокредита третьему лицу (наименование и место нахождения лица, которому перешло право (требование) по договору), полного объема переданных прав (требований), а также остатков просроченных и текущих сумм основного долга, вознаграждения, неустойки (штрафа, пени) и других подлежащих уплате сумм; 6) уведомить Заемщика способом и в сроки, предусмотренными в Договоре, но не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты наступления просрочки: <ul style="list-style-type: none"> - о возникновении просрочки по исполнению обязательства по Договору и необходимости внесения платежей с указанием размера просроченной задолженности на дату, указанную в уведомлении; - праве Заемщика по Договору обратиться в МФО;

- Қарыз алушының Шарт бойынша МҚҰ-ға жүгіну құқығы;

- Қарыз алушының Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамауының салдары жөнінде хабардар ету.

Шартта, егер хабарлама борышкерге шартта көзделген мынадай тәсілдердің бірімен:

- Қосылу туралы өтініште көрсетілген электрондық пошта мекенжайына;

- Қосылу туралы өтініште көрсетілген тұрғылықты жері бойынша оның табыс етілгені туралы хабарламасы бар тапсырыс хатпен жіберілген болса, оның ішінде көрсетілген мекенжайда тұратын отбасының кәмелетке толған мүшелерінің бірі алған болса;

- Қосылу туралы өтініште көрсетілген заңды тұлғаның атқарушы органының заңды мекенжайы және/немесе орналасқан жері бойынша;

- жеткізілгенін тіркеуді қамтамасыз ететін өзге де байланыс құралдарын пайдалана отырып жіберілсе, ол жеткізілген болып есептеледі деген талап қамтылады;

7) Қарыз алушының өтінішін алған күннен кейін күнтізбелік 15 (он бес) күн ішінде Шарт талаптарына ұсынылған өзгерістерді қарау және Қарыз алушыға жазбаша нысанда не Шарт бойынша көзделген тәсілмен:

- Шарттың талаптарына ұсынылған өзгерістермен келісуі;

- берешекті реттеу жөніндегі өз ұсыныстары;

- бас тарту себептерінің дәлелді негіздемесін көрсете отырып, Шарт талаптарын өзгертуден бас тарту туралы хабарлау;

8) МҚҰ Шартта көзделген тәртіппен жақсарту талаптарын қолданған кезде Шарт талаптарының өзгеруі туралы Қарыз алушыны хабардар ету;

9) Шартқа Тараптар қол қойған микрокредитті өтеу кестесін қоса беру.

Микрокредит беру күніне жасалған Микрокредитті өтеу кестесінде Қарыз алушының тандалған әдіс туралы белгісі бар МҚҰ ұсынған Микрокредитті өтеу әдістерінің тізбесі қамтылады.

Қарыз алушының ақшалай міндеттемелері сомасының (мөлшерінің) және (немесе) оларды төлеу мерзімінің өзгеруіне әкелетін микрокредит талаптары өзгерген жағдайда МҚҰ жаңа талаптар ескерілген, микрокредитті өтеудің жаңа кестесін жасайды және Қарыз алушыға береді.

Осы тармақшаның талабы Кредиттік желі беру (ашу) туралы келісімге қолданылмайды.

10) алынатын қызметтер бойынша даулы жағдайлар туындаған кезде Қарыз алушының

- последствиях невыполнения Заемщиком своих обязательств по договору.

Договор содержит условие, что уведомление считается доставленным, если оно направлено должнику одним из следующих способов, предусмотренных договором:

- на адрес электронной почты, указанный в Заявлении о присоединении;

- по месту жительства, указанному в Заявлении о присоединении, заказным письмом с уведомлением о его вручении, в том числе получено одним из совершеннолетних членов семьи, проживающим по указанному адресу;

- по юридическому адресу и/или по местонахождению исполнительного органа юридического лица, указанных в Заявлении о присоединении;

- с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование доставки;

7) рассмотреть в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после дня получения заявления Заемщика предложенных изменений в условия договора и сообщить Заемщику в письменной форме либо способом, предусмотренным договором о (об):

- согласии с предложенными изменениями в условия договора;

- своих предложениях по урегулированию задолженности;

- отказе в изменении условий договора с указанием мотивированного обоснования причин отказа;

8) уведомить Заемщика об изменении условий договора при применении МФО улучшающих условий в порядке, предусмотренном в договоре;

9) приложить к договору подписанный Сторонами график погашения микрокредита.

График погашения Микрокредита, составленный на дату выдачи Микрокредита, который содержит перечень предложенных МФО методов погашения с отметкой Заемщика о выбранном методе.

При изменении условий микрокредита, влекущих изменение суммы (размера) денежных обязательств Заемщика и (или) срока их уплаты, МФО составляется и выдается Заемщику новый график погашения микрокредита с учетом новых условий.

Требование настоящего подпункта не распространяются на соглашение о предоставлении (открытии) кредитной линии;

10) в случае обращения Заемщика к МФО с письменным обращением при возникновении спорных ситуаций по получаемым услугам, предоставить ответ в письменной форме.

<p>МҚҰ-ға жазбаша өтінішпен жүгінуі жағдайында жауапты жазбаша нысанда ұсыну. МҚҰ жеке және (немесе) заңды тұлғаның өтініштерін ҚР заңнамасында белгіленген мерзімде қарайды;</p> <p>11) Қарыз алушы Шарт бойынша міндеттемелерді толық орындағаннан кейін барлық шығыстарды Қарыз алушының есебіне жатқыза отырып, Қарыз алушының Шарт бойынша міндеттемелерін орындауды қамтамасыз етуге берілген мүліктің кепілі (кепілдігі) туралы жазбаның күшін жою үшін қажетті іс-әрекеттер жасау және мүлікті кепілге (кепілсалым) берген Қарыз алушыға немесе үшінші тұлғаға қайтару, оның ішінде көлік құралының кілттерін және құқық белгілейтін (және өзге) құжаттардың түпнұсқаларын қайтару.</p> <p>12) микрокредит беру құпиясын сақтау;</p> <p>13) Шарт жасасуға байланысты МҚҰ-ға мәлім болған Қарыз алушының қаржылық және коммерциялық ақпаратының құпиялылығын сақтау;</p> <p>14) орналасқан жері өзгерген не атауы өзгерген жағдайда бұл туралы уәкілетті органға, сондай-ақ Қарыз алушыларды (өтініш берушілерді) МҚҰ-ның орналасқан жері бойынша, сондай-ақ Қарыз алушы (өтініш беруші) заңды мекенжайы бойынша 2 (екі) баспа басылымында қазақ және орыс тілдерінде тиісті ақпарат жариялау арқылы не мұндай өзгерістер болған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күннен кешіктірілмейтін мерзімде әрбір Қарыз алушыны (өтініш берушіні) жазбаша хабардар ету арқылы жазбаша хабарлау.</p> <p>15) мерзімді әскери қызметтегі әскери қызметшілерге микрокредит беру туралы шарт бойынша уәкілетті орган айқындаған тәртіппен микрокредит бойынша сыйақыны есепке жазбай, мерзімді әскери қызмет өткеру мерзімін және ол аяқталғаннан кейінгі 60 күнді қамтитын кезеңге негізгі борыш пен сыйақы бойынша төлемді кейінге қалдыруды ұсыну.</p>	<p>МФО рассматривает обращения физического и (или) юридического лица в сроки, установленные законодательством РК;</p> <p>11) после полного исполнения Заемщиком обязательств по договору совершить необходимые действия для аннулирования записи о залоге (заклада) имущества, предоставленного в обеспечение исполнения обязательств Заемщика по договору, с отнесением всех расходов на счет Заемщика и возратить Заемщику или третьему лицу, предоставившему имущество в залог (заклад), в том числе возратить ключи от транспортного средства и подлинники правоустанавливающих (и иных) документов.</p> <p>12) соблюдать тайну предоставления микрокредита;</p> <p>13) сохранить конфиденциальность финансовой и коммерческой информации Заемщика, ставшие известны МФО, в связи с заключением договора.</p> <p>14) в случае изменения места нахождения либо изменения наименования письменно известить об этом уполномоченный орган, а также Заемщиков (заявителей) путем опубликования соответствующей информации в 2 (двух) печатных изданиях на казахском и русском языках по месту нахождения МФО, а также по юридическому адресу Заемщика либо путем письменного уведомления каждого Заемщика (заявителя) в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты таких изменений.</p> <p>15) предоставить по договору о предоставлении микрокредита военнослужащим срочной воинской службы отсрочку платежа по основному долгу и вознаграждению на период, включающий срок прохождения срочной воинской службы и 60 дней после его окончания, без начисления вознаграждения по микрокредиту в порядке, определенном уполномоченным органом.</p>
<p align="center">5. МҚҰ-ға қойылатын шектеулер</p>	<p align="center">5. Ограничения для МФО</p>
<p>5.1. МҚҰ:</p> <p>1) Шартқа қол қойылған күні қолданылған сыйақы мөлшерлемелерін (оларды төмендету жағдайларын қоспағанда) және (немесе) Микрокредитті өтеу әдісі мен тәсілін біржақты тәртіппен өзгертуге;</p> <p>2) Микрокредит бойынша сыйақы мен тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) қоспағанда, кез келген төлемдерді белгілеуге және Қарыз алушыдан алуға;</p> <p>3) МҚҰ-ға Микрокредит сомасын мерзімінен бұрын толық немесе ішінара қайтарған жеке тұлға болып табылатын Қарыз алушыдан</p>	<p>5.1. МФО не вправе:</p> <p>1) изменять в одностороннем порядке ставки вознаграждения действовавшие на дату подписания договора (за исключением случаев их снижения) и (или) способа и метода погашения Микрокредита;</p> <p>2) устанавливать и взимать с Заемщика любых платежей, за исключением вознаграждения и неустойки (штрафа, пени) по Микрокредиту;</p> <p>3) требовать от Заемщика, являющегося физическим лицом, досрочно полностью или частично возвратившего МФО сумму Микрокредита, неустойку (штраф, пеню) и</p>

<p>Микрокредитті мерзімінен бұрын қайтарғаны үшін тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) және басқа да төлемдерді талап етуге;</p> <p>4) Микрокредит беру шарты бойынша Микрокредит сомасын ұлғайтуға;</p> <p>5) егер негізгі борышты немесе сыйақыны өтеу күні демалыс немесе мереке күніне сәйкес келсе, тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) алуға және сыйақыны немесе негізгі борышты төлеу одан кейінгі келесі жұмыс күнінде жүргізіледі;</p> <p>6) кез келген валюта баламасына байланыстыра отырып, теңгемен берілген шарт бойынша міндеттемелер мен төлемдерді индексстеуге;</p> <p>7) тұрғын үй және (немесе) тұрғынжай орналасқан жер учаскесі болып табылатын жылжымайтын мүлік ипотекасымен қамтамасыз етілген, кәсіпкерлік қызметті жүзеге асыруға байланысты емес Микрокредит бойынша негізгі борыш және (немесе) сыйақы сомалары бойынша төлемдердің кез келгенін өтеу жөніндегі міндеттемені орындаудың мерзімін өткізіп алудың қатарынан күнтізбелік 180 (бір жүз сексен) күні өткен соң есепке жазылған сыйақыны, сондай-ақ тұрақсыздық айыбын (айыппұлдарды, өсімпұлдарды) төлеуді талап етуге;</p> <p>8) Қарыз алушы - жеке тұлғаның кәсіпкерлік қызметті жүзеге асыруға байланысты емес Микрокредиті бойынша негізгі борыш және (немесе) сыйақы сомалары бойынша төлемдердің кез келгенін өтеу жөніндегі міндеттемені орындаудың мерзімін өткізіп алудың қатарынан күнтізбелік 90 (тоқсан) күні өткен соң тұрақсыздық айыбын (айыппұлдарды, өсімпұлдарды) есепке жазуға және талап етуге құқылы емес.</p> <p>Осы тармақшаның талабы, егер Микрокредит беру туралы шартты жасасу күні негізгі борыш сомасы тіркеуге жататын мүлік кепілімен (кепілдігімен) және (немесе) ақша кепілімен толық қамтамасыз етілген болса, оған қолданылмайды;</p>	<p>другие платежи за досрочный возврат Микрокредита;</p> <p>4) увеличивать суммы Микрокредита по договору о предоставлении Микрокредита;</p> <p>5) взимать неустойки (штрафа, пени) в случае, если дата погашения основного долга или вознаграждения выпадает на выходной либо праздничный день, и уплата вознаграждения или основного долга производится в следующий за ним рабочий день;</p> <p>6) производить индексацию обязательства и платежей по договору, выданного в тенге, с привязкой к любому валютному эквиваленту;</p> <p>7) требовать от Заемщика физического лица выплаты вознаграждения, а также неустойки (штрафов, пени), начисленных по истечении 180 (ста восьмидесяти) последовательных календарных дней просрочки исполнения обязательства по погашению любого из платежей по суммам основного долга и (или) вознаграждения по Микрокредиту, не связанного с осуществлением предпринимательской деятельности, обеспеченному ипотекой недвижимого имущества, являющегося жильем и (или) земельным участком с расположенным на нем жилищем;</p> <p>8) начислять и требовать неустойку (штрафы, пени) по истечении 90 (девятидесяти) последовательных календарных дней просрочки исполнения обязательства по погашению любого из платежей по суммам основного долга и (или) вознаграждения по Микрокредиту заемщика - физического лица, не связанному с осуществлением предпринимательской деятельности.</p> <p>Требование настоящего подпункта не распространяется на договор о предоставлении микрокредита в случае, если на дату его заключения сумма основного долга полностью обеспечивалась залогом (закладом) имущества, подлежащего регистрации, и (или) залогом денег.</p>
<p>5.2. Коллекторлық агенттікпен осындай шарт жасасу жағдайларын қоспағанда, МҚҰ-ның үшінші тұлғалармен нысанасы берешекті сотқа дейін өндіріп алу және реттеу, сондай-ақ қарыз алушының берешегіне байланысты ақпарат жинау жөніндегі қызметтер көрсету болып табылатын шарт жасасуына тыйым салынады.</p>	<p>5.2. МФО запрещается заключать договор с третьими лицами, предметом которого является оказание услуг по досудебным взысканию и урегулированию задолженности, а также сбору информации, связанной с задолженностью заемщика (далее - договор о взыскании задолженности), за исключением случаев заключения такого договора с коллекторским агентством.</p>
<p>5.3. МҚҰ-ның микрокредит беру туралы шарт бойынша қарыз алушыдан борыш сомасын өндіріп алу үшін жеке сот орындаушыларымен ынтымақтастықты</p>	<p>5.3. МФО запрещается заключать договоры, предусматривающие сотрудничество с частными судебными исполнителями для взыскания с заемщика суммы долга по</p>

<p>көздейтін шарттарды жасасуына, сондай-ақ «Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 12-1-бабының 2-тармағына және (немесе) «Акционерлік қоғамдар туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 64-бабының 1-тармағына сәйкес микроқаржы ұйымының үлестес тұлғасы болып табылатын жеке сот орындаушысымен атқарушылық құжатты орындау талаптары туралы келісім (шарт) жасасуына тыйым салынады.</p>	<p>договору о предоставлении микрокредита, а также заключать соглашение (договор) об условиях исполнения исполнительного документа с частным судебным исполнителем, являющимся аффилированным лицом микрофинансовой организации в соответствии с пунктом 2 статьи 12-1 Закона Республики Казахстан «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью» и (или) пунктом 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан «Об акционерных обществах»;</p>
<p>5.4. МҚҰ-ның жеке тұлғаға жұбайының (зайыбының) келісімінсіз микрокредиттер беруіне тыйым салынады, келісімді алу тәртібі және келісім қажет болатын микрокредиттің ең төмен мөлшері уәкілетті органның нормативтік құқықтық актісінде айқындалады;</p>	<p>5.4. МФО запрещается предоставлять микрокредиты физическому лицу без согласия супруга (супруги), порядок получения которого и минимальный размер микрокредита, по которому необходимо согласие, определяются нормативным правовым актом уполномоченного органа;</p>
<p>5.5. Микроқаржы ұйымы микрокредит беру туралы шешім қабылданғанға дейін алған жеке тұлғаның кредиттік есебінде оның микрокредиттер алудан ерікті түрде бас тартуын белгілегені туралы ақпарат болған кезде МҚҰ-ның оған микрокредиттер беруіне тыйым салынады;</p>	<p>5.5. МФО запрещается предоставлять микрокредиты физическому лицу при наличии информации об установлении им добровольного отказа от получения микрокредитов в его кредитном отчете, полученном микрофинансовой организацией до принятия решения о предоставлении микрокредита.</p>
<p>6. Тараптардың жауапкершілігі</p>	<p>6. Ответственность Сторон</p>
<p>6.1. Шарт бойынша міндеттемелерді бұзғаны үшін Тараптар Шартта және/немесе ҚР заңнамасында көзделген жауаптылықта болады.</p>	<p>6.1. За нарушение обязательства по договору Стороны несут ответственность, предусмотренную договором и/или законодательством РК.</p>
<p>6.2. Қарыз алушы Микрокредит бойынша төлемдерді кешіктіргені үшін, Қосылу шартына қосылу үшін ұсынылған мәліметтер мен қажетті құжаттардың дұрыстығы мен түпнұсқалығы үшін және Микрокредит бойынша құжаттаманы дұрыс жүргізу үшін толық жауапты болады.</p>	<p>6.2. Заемщик несет полную ответственность за просрочку платежей по Микрокредиту, за достоверность и подлинность представленных сведений и документов, необходимых для присоединения к Договору присоединения и для правильного ведения документации по Микрокредиту.</p>
<p>6.3. МҚҰ Қарыз алушыдан Шарт бойынша барлық міндеттемелерді мерзімінен бұрын (МҚҰ көрсеткен мерзімде) орындауды және бір мезгілде Микрокредиттің қалған өтелмеген сомасын және ол бойынша шартқа қоса берілген Микрокредитті өтеу кестесіне сәйкес есептелген сыйақыны және төменде аталған талаптардың кез келгенін бұзғаны үшін шарт бойынша төлеуге жататын өзге де сомаларды толық көлемде қайтаруды талап етуге құқылы, ал Қарыз алушы оны орындауға міндеттенеді:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Қарыз алушы өтеу кестесін немесе Шарт талаптарын бұзған кезде; 2) Қарыз алушының Шарт бойынша кезекті төлемді өтеу үшін қаражатының болмауы және олардың түсу перспективаларының болмауы; 3) Шарт бойынша қамтамасыз етілмеген берешектің қалыптасуы; 	<p>6.3. МФО вправе потребовать от Заемщика, а Заемщик обязуется досрочно (в указанный МФО срок) исполнить все обязательства по договору и возратить одновременно в полном объеме оставшуюся непогашенной сумму Микрокредита и вознаграждение по нему начисленное в соответствии с графиком погашения Микрокредита прилагаемом к договору и иные суммы, подлежащие уплате по договору за нарушение любого из ниже перечисленных условий:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) при нарушении Заемщиком графика погашения или условия Договора; 2) отсутствие у Заемщика средств для погашения очередного платежа по Договору и отсутствие перспектив их поступления; 3) образование необеспеченной задолженности по Договору;

<p>4) МҚҰ пікірінше, мүлікті кепілге (кепілсалым) берген Қарыз алушы немесе үшінші тұлға Қарыз алушының шарт бойынша қаржылық міндеттемелерінің толықтығы мен уақтылы орындалуына қауіп төндіретін немесе қауіп төндіруі мүмкін талап қою сомасымен сот немесе қылмыстық процеске тартылған кезде;</p> <p>5) Қарыз алушының немесе мүлікті кепілге (кепілсалым) берген үшінші тұлғаның мүлкінің барлығына немесе бір бөлігіне тыйым салынған, тәркіленген немесе МҚҰ пікірінше, мұндай қауіп болған кезде;</p> <p>6) мәліметтерді жасыру және/немесе Қарыз алушының шартқа қатысты анық емес мәліметтерді ұсынуы кезінде;</p> <p>7) Қарыз алушы Микрокредит сомасын немесе оның бөлігін нысаналы мақсаты бойынша пайдаланбаған кезде;</p> <p>8) кепілге салынған мүліктің бұрынғы құндылығының МҚҰ-ға байланысты емес себептерден толық немесе ішінара жоғалуы, егер бұл ретте Қарыз алушы оны ауыстырудан және/немесе МҚҰ талаптарын қанағаттандыратын кепілге (кепілсалым) қосымша мүлік беруден жалтарса;</p> <p>9) Қарыз алушының МҚҰ өкілі тарапынан жүргізілетін Микрокредиттің нысаналы пайдалануы мен Қарыз алушының қаржы-шаруашылық жағдайын бақылаудан жалтаруы не оған кедергі келтіруі кезінде;</p> <p>10) заңнамалық актілерде және/немесе Шартта көзделген басқа жағдайларда.</p>	<p>4) Заемщик или третье лицо, предоставившее имущество в залог (заклад), вовлечен в судебный или уголовный процесс с суммой иска, которая, по мнению МФО, представляет или может представлять угрозу полноте и своевременности исполнения финансовых обязательств Заемщика по договору;</p> <p>5) все или часть имущества Заемщика или третьего лица, предоставившего имущество в залог (заклад), арестовано, изъято или, по мнению МФО, существует реальная угроза такового;</p> <p>6) при сокрытии сведений и/или предоставление Заемщиком недостоверных сведений, касающихся договора;</p> <p>7) при использовании Заемщиком суммы Микрокредита или его части не по целевому назначению;</p> <p>8) утрата полностью или частично прежней ценности заложенного имущества по причинам, не зависящим от МФО, если при этом Заемщик уклоняется от его замены и/или предоставления дополнительного имущества в залог (заклад), удовлетворяющего требованиям МФО;</p> <p>9) при уклонении либо воспрепятствовании Заемщика контролю со стороны представителя МФО за целевым использованием и финансово-хозяйственным положением Заемщика;</p> <p>10) в иных случаях, предусмотренных законодательными актами и/или договором.</p>
<p>6.4. Шартқа Өтеу кестесінде көзделген есеп айырысу тәртібі бұзылған кезде:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Қарыз алушы-жеке тұлға МҚҰ-ның талап етуі бойынша кәсіпкерлік қызметпен байланысты емес мақсаттарға берілген микрокредиттер бойынша мерзімін өткізіп алудың 90 (тоқсан) күні ішінде мерзімі өткізіп алынған әрбір күн үшін Микрокредиттің мерзімі өткізіп алынған берешек сомасының 0,5% мөлшерінде, бірақ Шарт қолданылатын әрбір жылға микрокредит сомасының 10%-нан аспайтын мөлшерде тұрақсыздық айыбын (өсімпұл) төлейді; - Қарыз алушы-жеке тұлға МҚҰ-ның талап етуі бойынша кәсіпкерлік мақсаттарға берілген микрокредиттер бойынша мерзімі өткізіп алынған әрбір күн үшін мерзімі өткізіп алынған төлем сомасының 0,5% мөлшерінде, бірақ Шарт қолданылатын әрбір жылға микрокредит сомасының 10%-нан аспайтын мөлшерде тұрақсыздық айыбын (өсімпұл) төлейді; - Қарыз алушы-заңды тұлға немесе жеке кәсіпкер негізгі борышты уақтылы өтемегені және/немесе сыйақы төлемегені үшін МҚҰ-ның талап етуі бойынша мерзімі өткізіп алынған әрбір күн үшін мерзімі өткізіп алынған 	<p>6.4. При нарушении порядка расчета, предусмотренного Графиком погашения к договору:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Заемщик физическое лицо выплатит по требованию МФО неустойку (пеню) в размере 0,5% от суммы просроченной задолженности Микрокредита за каждый календарный день просрочки, в течении 90 (девяноста) календарных дней просрочки, но не более 10% от суммы микрокредита за каждый год действия Договора, по микрокредитам выданным на цели не связанным с предпринимательской деятельностью; - Заемщик физическое лицо выплатит по требованию МФО неустойку (пеню) в размере в размере 0,5% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы микрокредита за каждый год действия договора, по микрокредитам выданным на предпринимательские цели; - Заемщик юридическое лицо или индивидуальный предприниматель за несвоевременное погашение основного долга и/или уплату вознаграждения выплатит по требованию МФО пени в размере 0,5% от

негізгі борыштың және/немесе сыйақының 0,5% мөлшерінде өсімпұл төлейді.	просроченного основного долга и/или вознаграждения за каждый день просрочки.
6.5. Көрсетілген айыппұл санкцияларынан басқа, Қарыз алушы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамау немесе тиісінше орындамау салдарынан МҚҰ-ға келтірген залалдарды толық көлемде өтеуге міндетті.	6.5. Помимо указанных штрафных санкций, Заемщик обязан возместить в полном объеме убытки, причиненные МФО неисполнением или ненадлежащим исполнением своих обязательств по договору.
7. Шарт талаптарына өзгерістер енгізу тәртібі	7. Порядок внесения изменений в условия Договора
7.1. МҚҰ Шарт талаптарын, Қарыз алушы үшін оларды жақсарту жағдайларын қоспағанда, біржақты тәртіппен өзгертуге құқылы емес. Осы тармақтың мақсаттары үшін: - тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) азайту жағына қарай өзгерту немесе толық жою; - Шарт бойынша сыйақы мөлшерлемесін азайту жағына қарай өзгерту Қарыз алушы үшін Микрокредит беру туралы шарттың талаптарын жақсарту деп түсініледі. МҚҰ жақсарту талаптарын қолданған жағдайда, Қарыз алушы өзгеріс туралы жазбаша хабардар етіледі.	7.1. МФО не вправе изменять условия договора в одностороннем порядке, за исключением случаев их улучшения для Заемщика. Под улучшением условий договора о предоставлении Микрокредита для Заемщика для целей настоящего пункта понимаются: - изменение в сторону уменьшения или полная отмена неустойки (штрафа, пени); - изменение в сторону уменьшения ставки вознаграждения по договору. В случае применения МФО улучшающих условий Заемщик уведомляется об изменении письменно.
7.2. МҚҰ біржақты тәртіппен өзгерістер мен толықтырулар енгізуге құқылы болатын, Қарыз алушы үшін оларды жақсарту жағдайларын қоспағанда, Шарттың талаптарын Тараптар оған қосымша келісім жасасу жолымен өзгертуі және толықтыруы мүмкін.	7.2. Условия договора могут быть изменены и дополнены Сторонами путём заключения дополнительного соглашения к нему, за исключением случаев их улучшения для Заемщика, когда МФО вправе внести изменения и дополнения в одностороннем порядке.
7.3. Қарыз алушы - жеке тұлғамен жасалған, кәсіпкерлік қызметті жүзеге асыруға байланысты емес және тұрғынжай және (немесе) тұрғынжай орналасқан жер учаскесі болып табылатын жылжымайтын мүлік ипотекасымен қамтамасыз етілмеген микрокредит беру туралы шартты орындау талаптарын өзгерту немесе Қарыз алушы - жеке тұлғаның кәсіпкерлік қызметті жүзеге асыруға байланысты емес және тұрғынжай және (немесе) тұрғынжай орналасқан жер учаскесі болып табылатын жылжымайтын мүлік ипотекасымен қамтамасыз етілмеген микрокредитін өтеу мақсатында жаңа микрокредит беру кезінде негізгі борыш сомасына капиталдандырылған (жинақтап қосылған) мерзімі өткізіп алынған сыйақыға, тұрақсыздық айыбына (айыппұлдарға, өсімпұлдарға) сыйақыны есепке жазуға жол берілмейді.	7.3. При изменении условий исполнения заключенного с Заемщиком-физическим лицом договора, не связанного с осуществлением предпринимательской деятельности и не обеспеченного ипотекой недвижимого имущества, являющегося жилищем и (или) земельным участком с расположенным на нем жилищем, или выдаче нового микрокредита в целях погашения микрокредита Заемщика-физического лица, не связанного с осуществлением предпринимательской деятельности и не обеспеченного ипотекой недвижимого имущества, являющегося жилищем и (или) земельным участком с расположенным на нем жилищем, начисление вознаграждения на капитализированные (суммированные) к сумме основного долга просроченное вознаграждение, неустойку (штрафы, пени) не допускается.
7.4. Тараптардың Шартпен реттелмеген қатынастары ҚР заңнамасымен реттеледі.	7.4. Отношения Сторон, не урегулированные Договором, регулируются законодательством РК.
8. Өзге талаптар	8. Иные условия
8.1. Шартта көрсетілген Тараптардың мекенжайлары бойынша жіберілген барлық	8.1. Все уведомления, направленные по адресам Сторон, указанным в Договоре,

<p>хабарламалар тиісті мекенжай бойынша жіберілген болып есептеледі.</p>	<p>считаются направленными по надлежащему адресу.</p>
<p>8.2. Осы арқылы Қарыз алушы ұялы байланыс операторлары және/немесе телекоммуникациялық қызметтердің өзге де жеткізушілері арқылы SMS-хабарламалар және/немесе push-хабарламалар, оның ішінде WhatsApp мессенджерін, электрондық мекенжайға хабарламалар жіберуге, нөмірлерін өздері МҚҰ-ға берген мобильді (ұялы) телефондарға қоңыраулар шалуға келісім береді және ол бойынша шағымдар мен дау тудырмауға міндеттенеді.</p> <p>«Дербес деректер және оларды қорғау туралы» ҚР Заңының 8-бабының 1-тармағына сәйкес Шартқа қол қоя отырып, Қарыз алушы өзінің дербес деректерін жинауға және өңдеуге келісім береді.</p>	<p>8.2. Настоящим Заемщик дает согласие на отправку через операторов сотовой связи и/или иных поставщиков телекоммуникационных услуг, SMS-уведомления и/или push-уведомления, в том числе мессенджер WhatsApp, сообщений на электронный адрес, осуществление звонков на мобильные (сотовые) телефоны, номера которых предоставлены им МФО, и обязуется не предъявлять по этому поводу претензий и споров.</p> <p>В соответствии с пунктом 1 статьи 8 Закона РК «О персональных данных и их защите», подписывая договор, Заемщик дает согласие на сбор и обработку своих персональных данных.</p>
<p>8.3. Осы арқылы МҚҰ Қарыз алушының Шарт талаптарына сәйкес және «Микроқаржылық қызмет туралы» ҚР Заңында көзделген шектеулерді ескере отырып, Шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімін өткізіп алуға жол беруі кезінде берешекті сотқа дейінгі өндіріп алу және реттеу үшін коллекторлық агенттікке беруге құқылы және Қарыз алушы оған өз келісімін береді.</p>	<p>8.3. Настоящим МФО вправе и Заемщик дает свое согласие передать задолженность на досудебные взыскание и урегулирование коллекторскому агентству при допущении Заемщиком просрочки исполнения обязательств по договору, в соответствии с условиями договора и с учетом ограничений, предусмотренных Законом РК «О микрофинансовой деятельности».</p>
<p>8.4. Қарыз алушы саналы түрде, еркін, өз еркімен және өз мүддесі үшін МҚҰ-ға Шартта көрсетілген өзінің барлық дербес деректерін, сондай-ақ МҚҰ сайтында тіркелген кезде (Сауалнама толтырған кезде) Қарыз алушы МҚҰ-ға өз бетінше беретін барлық өзге де дербес деректерді өңдеуге өз келісімін береді, атап айтқанда: автоматтандыру құралдарын пайдалана отырып немесе осындай құралдарды пайдаланбай, Қарыз алушының дербес деректерімен кез келген іс-әрекетті (операцияны) немесе іс-әрекеттер (операциялар) жиынтығын жасау, оның ішінде жинау, жазу, жүйелеу, жинақтау, сақтау, нақтылау (жаңарту, өзгерту), алу, пайдалану, беру (тарату, ұсыну, қол жеткізу), оның ішінде агенттік шарттардың немесе олар МҚҰ-мен жасасқан өзге де шарттардың негізінде әрекет ететін үшінші тұлғаларға (оның ішінде заңды тұлғаларға), оның ішінде Қарыз алушы шарт бойынша міндеттемелерді орындамаған және/немесе тиісінше орындамаған жағдайда осы тұлғалардың шарт бойынша мерзімі өткізіп алынған берешекті өндіріп алуға, дербес деректерді иесіздендіруге, бұғаттауға, өшіруге және жоюға, сондай-ақ деректерді трансшекаралық беруге бағытталған іс-қимылдарды жүзеге асыру мақсатында беру қамтылған ҚР-ның дербес деректер туралы заңнамасына сәйкес, тегі, аты, әкесінің аты;</p>	<p>8.4. Заемщик сознательно, свободно, своей волей и в своем интересе дает свое согласие МФО на обработку всех его персональных данных, указанных в договоре, а также всех иных персональных данных, которые Заемщик самостоятельно предоставляет МФО при регистрации на сайте МФО (при заполнении Анкеты), в том числе: фамилии, имени, отчества; пола; даты и места рождения; реквизитов удостоверения личности; ИИН, места проживания и на каком основании (договор найма или нахождение жилого помещения в собственности), семейного положения, количества детей, наличия в собственности транспортного средства, регистрационного номера транспортного средства (в случае его наличия); уровне образования; виде занятости; размере месячного дохода; даты следующей зарплаты; регионе проживания; адресе фактического проживания; адресе регистрации; времени проживания по текущему адресу; номере телефона; номере домашнего телефона, включая контактных лиц (в случае представления); номере рабочего телефона (при наличии); электронной почты, в соответствии с законодательством РК о персональных данных, которая включает совершение любого действия (операции) или совокупности действий (операций) с</p>

жынысы; туған күні мен жері; жеке куәлігінің деректемелері; ЖСН, тұрғылықты жері және қандай негізде тұратыны (жалдау шарты немесе тұрғын үй-жайдың өз меншігінде болуы), отбасылық жағдайы, балалар саны, меншігінде көлік құралының бар-жоғы, көлік құралының тіркеу нөмірі (егер бар болса); білім деңгейі; айналысатын ісінің түрі; айлық табысының мөлшері; келесі жалақы күні; тұратын өңірі, нақты тұратын мекенжайы; тіркелген мекенжайы; ағымдағы мекенжай бойынша тұру уақыты; телефон нөмірі; үй телефонының нөмірі, оның ішінде байланысушы тұлғалардың телефон нөмірлері (ұсынылған жағдайда); жұмыс телефонының нөмірі (бар болса); электрондық поштасы. Қарыз алушы онымен Шарт жасасу не оған Микрокредит беруден бас тарту мақсатында, сондай-ақ Қарыз алушы Шарт бойынша өз міндеттемелерін бұзған жағдайда кейіннен сот не сотқа дейінгі тәртіппен ақша өндіріп алу үшін өзінің дербес деректерін пайдалануға келісім береді.

Қарыз алушы Шарт бойынша өз міндеттемелерін толық тиісінше орындаған сәтке дейін МҚҰ-ға өзінің барлық дербес деректерін пайдалануға келісім береді.

Қарыз алушы МҚҰ-ға қарапайым жазбаша түрде өтініш жолдау арқылы өзінің дербес деректерін пайдалануға келісімін қайтып алу мүмкіндігі туралы хабардар етілді.

Бұл ретте, егер дербес деректерді өңдеуді жалғастыру ҚР қолданыстағы заңнамасының талаптарына (мұндай жағдайда дербес деректерді өңдеу ҚР заңнамасының талаптарын орындау үшін қажетті шектерде жүзеге асырылады), МҚҰ ішкі құжаттарына байланысты болса, МҚҰ Қарыз алушыдан өзінің дербес деректерін жинау мен өңдеуге келісімін қайтып алу туралы өтініш алғаннан кейін оның дербес деректерін өңдеуді:

- тиісті қызмет/операция/төлем жасау аяқталған сәтке дейін;
- Шарт орындалғанға дейін жалғастыруға құқылы екендігімен келіседі.

8.5. Қарыз алушы МҚҰ-ның оған хабарланған кез келген ақпаратты тексеруге құқылы екендігімен және Қарыз алушының тапсырған құжаттары мен көшірмелері, сондай-ақ Қосылу туралы өтініштің, Кепіл (кепілсалым)

использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными Заемщика, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), включая передачу третьим лицам (в том числе юридическим лицам), действующим на основании агентских договоров или иных договоров, заключенных ими с МФО, в том числе в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по договору, с целью осуществления этими лицами действий, направленных на взыскание просроченной задолженности по договору), обезличивание, блокирование, удаление и уничтожение персональных данных, а также на трансграничную передачу данных. Заемщик соглашается на использование его персональных данных в целях заключения с ним договора либо отказа в предоставлении ему Микрокредита, а также для последующего взыскания в судебном либо досудебном порядке денег в случае нарушения Заемщиком своих обязательств по договору.

Заемщик дает свое согласие МФО на использование всех его персональных данных до момента полного надлежащего исполнения им своих обязательств по договору.

Заемщик уведомлен о возможности отзыва согласия на использование его персональных данных путем направления заявления МФО в простой письменной форме.

При этом согласен, что МФО имеет право продолжить обработку персональных данных после получения от Заемщика заявления об отзыве согласия на сбор и обработку персональных данных:

- до момента завершения оказания соответствующей(-го) услуги / операции / платежа;

- до исполнения договора; если продолжение обработки персональных данных обусловлено требованиями применимого законодательства РК (в таком случае обработка персональных данных осуществляется в пределах, необходимых для выполнения требований законодательства РК), внутренними документами МФО.

8.5. Заемщик согласен, что МФО вправе проверить любую сообщаемую им информацию, и предоставленные Заемщиком документы и копии, а также оригинал Заявления о присоединении, Договора залога (заклада) будут храниться у МФО.

<p>шартының түпнұсқасы МҚҰ-да сақталатындығымен келіседі.</p> <p>Қарыз алушы МҚҰ-ға Шартта көрсетілген мәліметтерді тексеру және ол туралы ақпарат алу үшін кредиттік бюроларға жүгіну құқығын береді.</p> <p>МҚҰ ҚР заңнамасының талаптарына сәйкес «Мемлекеттік кредиттік бюро» АҚ-ға ақпарат береді.</p> <p>Қарыз алушы өзі туралы және осы Шарт туралы мәліметтерді ҚР заңнамасына сәйкес тіркелген және қызметін жүзеге асыратын кредиттік бюроларға ұсынуға өз келісімін береді.</p>	<p>Заемщик предоставляет МФО право обращаться в кредитные бюро для проверки сведений, указанных в договоре, и получения информации о нем.</p> <p>МФО согласно требованиям законодательства РК предоставляет информацию в АО «Государственное кредитное бюро».</p> <p>Заемщик дает свое согласие на предоставление сведений о нем и о настоящем договоре, в кредитные бюро, зарегистрированные и осуществляющие деятельность в соответствии с законодательством РК.</p>
<p>8.6. Қарыз алушы МҚҰ-ға кез келген ықтимал дереккөздерден (мемлекеттік дерекқор мен кредиттік бюроларды қоса алғанда) МҚҰ-ның ол туралы ақпарат алуына құқық береді және оған келіседі.</p>	<p>8.6. Заемщик предоставляет МФО право и согласен на получение МФО информации о нем из любых возможных источников (включая государственные базы данных и кредитные бюро).</p>
<p>8.7. Шартқа кез келген келісімдер мен қосымшалар оның ажырамас бөлігін құрайды.</p>	<p>8.7. Любые соглашения и приложения к договору составляют их неотъемлемую часть</p>
<p>8.8. Шартты орындау кезінде Тараптар олардың талаптарын және ҚР-ның қолданыстағы заңнамасын басшылыққа алады. Шартты орындау барысында туындаған және осы Қосылу шартында көзделмеген барлық мән-жайлар ҚР-ның қолданыстағы заңнамасымен реттеледі.</p>	<p>8.8. При исполнении договора Стороны руководствуются их условиями и действующим законодательством РК.</p> <p>Все обстоятельства, возникшие в ходе исполнения договора и не предусмотренные настоящим Договором присоединения, регулируются действующим законодательством РК.</p>
<p>8.9. Қосылу туралы өтініш мемлекеттік және орыс тілдерінде жасалады және бірдей заңды күші бар 2 (екі) данада, Тараптардың әрқайсысы үшін 1 (бір) данадан қол қойылады.</p> <p>Мемлекеттік және орыс тілдерінде жазылған шарт мәтінінің әркелкі оқылуы немесе мағыналық мазмұнында қандай да бір сәйкессіздіктер туындаған жағдайда, орыс тілінде жасалған шарт мәтіні басшылыққа алынуы тиіс.</p>	<p>8.9. Заявление о присоединении составляется на государственном и русском языках и подписывается в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.</p> <p>В случае возникновения разночтений или каких-либо несоответствий в смысловом содержании текста договора, изложенном на государственном и русском языках, следует руководствоваться текстом договора, составленным на русском языке.</p>
<p>8.10. Шарт бойынша туындайтын барлық даулар ҚР заңнамасында, осы Қосылу шартында және Қосылу туралы өтініште көзделген тәртіппен шешіледі.</p> <p>МҚҰ атқарушылық жазбаны алу үшін нотариусқа жүгінуге және/немесе МҚҰ-ның мемлекеттік тіркелген жері бойынша сотқа шарт бойынша туындайтын дау жөнінде талап арыз беруге құқылы және Қарыз алушы оған өз келісімін береді.</p> <p>Шарт бойынша дауды қарау үшін сотты таңдауды МҚҰ жүзеге асырады.</p> <p>Кәсіпкерлік мақсаттарға берілген микрокредиттер бойынша Тараптардың дауларды шешу үшін жалпы юрисдикция сотына жүгінуі ҚР қолданыстағы заңнамасына сәйкес МҚҰ-ның дауларды шешу үшін Төрелік</p>	<p>8.10. Все споры, возникающие по договору, разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством РК, настоящим Договором присоединения и Заявлением о присоединении.</p> <p>МФО вправе и Заемщик дает свое согласие на обращение МФО к нотариусу за получением исполнительной надписи и/или предъявления иска по спору, возникающему по договору в суд по месту государственной регистрации МФО.</p> <p>Выбор суда для рассмотрения спора по Договору осуществляет МФО.</p> <p>По микрокредитам, выданным на предпринимательские цели, обращение Сторон за разрешением споров в суд общей юрисдикции не препятствует обращению МФО за разрешением споров в Арбитражный суд /</p>

сотқа/«R-Finance» МҚҰ» ЖШС тіркелген мекенжайына сәйкес нотариаттық округтің нотариусына жүгінуіне кедергі келтірмейді.

нотариусу нотариального округа, соответствующего адресу регистрации ТОО «МФО «R-Finance», и в соответствии с действующим законодательством РК.